

edificio en venta Santa Pola, Baix Vinalopó



Se vende vivienda bajo con entrada independiente con (garaje opcional), independiente en edificio cerca Castillo Santa Pola.

La vivienda tienen una superficie de 37 metros con un baño y una habitación.

La vivienda está totalmente amueblada, con todos los electrodomésticos prácticamente nuevos, Aparato osmosis agua, robot de cocina, horno, lavabajillas, lavadora-secadora, vitroceramica, termo eléctrico, frigorifico, Tv 65" en comedor y Tv 32", en dormitorio, todo primeras marcas, ventilador techo y los suministros de agua, luz e internet. Tiene aire acondicionado con frio y calor y está para entrar a vivir a falta de cambiar de nombre los suministros.

Está en el centro Santa Pola junto al Castillo y a 300 metros de la playa.

No necesita ascensor porque es un bajo y se entra desde la calle de forma independiente.

El certificado energético caducadó en 2023 y está en trámite con el arquitecto para actualizarlo.

Los gastos son aproximadamente:

Gastos comunidad mensual piso: 16,82€/mes

Gasto Comunidad mensual garaje: 8,33€/mes

Contribución anual piso: 126,16€

Contribución anual garaje: 27,33€

Impuesto anual recogida residuos: 72,32€

La vivienda se encuentra en el centro de la ciudad y tiene todo tipo de servicios y se encuentra en una calle estrecha peatonal muy tranquila.

El garaje opcional si se quiere, tiene un precio aparte de 22.000€.

No encontrarás en Santa Pola calidad/precio igual.

Abstenerse agencias inmobiliarias, vende el propietario directamente al comprador.

Comunicación preferente por wasap.

gegevens woning

Hispanicas id: **6387253**
referentie: -
nabij of in: **Santa Pola**
regio: **Baix Vinalopó**
woningtype: **edificio**
kamers: **1**
opp. woning: **32 m2**
opp. terrein: **37 m2**
prijs: **€ 119.000**

contact

naam: **Miguel Ruiz Martinez**
spreekt: **Español**
telefoon: **611125786**