

edificio en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Oportunidad Exclusiva: Edificio Emblemático en Ubicación Prime de Valencia - Ideal Sede Corporativa o Inversión Estratégica.~~Activo Singular en el Corazón de Valencia: Presentamos una oportunidad única y confidencial para adquirir un edificio de gran envergadura en una de las zonas más prestigiosas y céntricas de Valencia. Este activo, gestionado en exclusiva y fuera de mercado, ofrece una visibilidad excepcional y un potencial de revalorización inigualable en un entorno de alta demanda.~~Versatilidad y Potencial de Transformación: Con una superficie total significativa (aproximadamente 3.200 m²), este edificio representa una oportunidad excepcional para diversos proyectos de alto nivel. Su configuración y ubicación lo hacen idóneo para:~~ • Sede Corporativa de Prestigio: Perfecto para una gran corporación (tecnológica, financiera, moda, educativa) que busque establecer una sede representativa y de gran impacto, aprovechando la escasez de espacios de calidad en el centro de la ciudad.~~ • Hotel Boutique de Lujo: Un lienzo ideal para desarrollar un proyecto hotelero exclusivo, dirigido a un segmento de turismo de alto poder adquisitivo.~~ • Residencial de Alto Standing: Posibilidad de rehabilitación integral para crear viviendas de lujo, respondiendo a la creciente demanda de propiedades exclusivas en el centro de Valencia.~~Inversión Estratégica en un Mercado en Auge: Valencia se posiciona como uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de España, con un fuerte crecimiento en la inversión y una demanda sostenida de activos prime. Esta operación ofrece la posibilidad de acceder a un activo con un valor intrínseco elevado y un potencial de rentabilidad a largo plazo.~~Confidencialidad Absoluta: Se requiere la máxima discreción. La información detallada y el dossier completo del activo se proporcionarán exclusivamente a inversores cualificados y corporaciones con interés real, previa firma de un acuerdo de confidencialidad (NDA).~~Una oportunidad irrepetible para posicionarse en el mercado inmobiliario de lujo de Valencia. El propietario ha otorgado exclusiva para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al

vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6360652**
referentie: **Carol-A999**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campaña Sur**
woningtype: **edificio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **3200 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 24.500.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**