

## edificio en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir

Edificio completo en el histórico barrio de San Andrés-San Pablo. En una de las zonas más auténticas de Córdoba, donde la tranquilidad y la historia se mezclan con una vibrante vida tradicional. El barrio ofrece una amplia gama de servicios, desde pequeños comercios tradicionales hasta bares y restaurantes que capturan la esencia de la gastronomía andaluza. Vivir o invertir aquí significa disfrutar de una ubicación estratégica, cerca de conocidas iglesias, de la plaza de La Corredera, del Palacio de Viana, etc.~~En planta baja hay un apartamento además de varias estancias y en planta primera y segunda una vivienda de 3 dormitorios en cada una. En ambos casos con grandes salones dando a la calle. En planta cubierta hay 4 trasteros y una gran terraza para disfrute de las vistas y de un espacio maravilloso.~~Esta es una gran oportunidad de adquirir un espacio con historia y muchas posibilidades. En una ubicación excelente, en un edificio en bastante buen estado, con un patio tradicional precioso alrededor del cual se distribuye un edificio residencial con mucho potencial y un solarium con 4 trasteros y una terraza espectacular con más de 100 m2. ~~Se dispone de Documento Informativo Abreviado.~~En el precio no se incluyen los gastos (Honorarios, impuestos...)

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6203897</b>
referentie:	<b>CAL03690</b>
nabij of in:	<b>Villafranca De Córdoba</b>
regio:	<b>Alto Guadalquivir</b>
woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>10</b>
opp. woning:	<b>512 m2</b>
opp. terrein:	<b>175 m2</b>
prijs:	<b>€ 649.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Califal</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34957466244</b>