

## edificio en venta Villora, Serranía Baja



Se vende secadero de jamones en pleno funcionamiento, con larga trayectoria y consolidación en el sector, ubicado en Íllora, ideal para continuar la actividad de forma inmediata o como inversión en el sector agroalimentario. El inmueble dispone de 3 plantas, con una superficie total construida de 560 m<sup>2</sup>, sobre una parcela de 265 m<sup>2</sup>, perfectamente acondicionado para el proceso completo de curación, almacenamiento y gestión del producto. El negocio lleva abierto y en funcionamiento desde hace muchos años, lo que avala su estabilidad, experiencia y reconocimiento en la zona. Se encuentra totalmente operativo, permitiéndole iniciar o continuar la actividad desde el primer día. De manera opcional, existe la posibilidad de adquirir el stock de jamones existente, facilitando la continuidad del negocio sin interrupciones. La operación incluye además una furgoneta frigorífica y cartera de clientes activa, lo que supone un importante valor añadido y una ventaja competitiva para el nuevo propietario. Precio de venta: 270.000 € Excelente oportunidad para profesionales del sector cárnico, emprendedores o inversores que busquen un negocio en marcha, con historia, clientela fidelizada e instalaciones consolidadas, y gran potencial de rentabilidad.~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6338384**  
referentie: **15404**  
nabij of in: **Villora**  
regio: **Serranía Baja**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **560 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **265 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 230.000**

### contact

makelaar: **Inmobilita**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**