

## estudio en venta Barrio De Granada, Alacantí



Ponemos a la venta este maravilloso estudio reformado y amueblado en Aixa La Horra (zona Serrallo, Granada) ~Si buscas un estudio “llave en mano”, con alta rentabilidad y bien ubicado, aquí lo tienes: totalmente reformado, se queda amueblado y listo para entrar a vivir o para empezar a sacarle rendimiento desde el minuto uno de hecho actualmente se alquila por corta duración. Es de esos sitios en los que no tienes que imaginarte cómo quedaría... porque ya está hecho y con buen gusto.~La ubicación es su gran superpoder : en la zona del Serrallo, con centros comerciales , supermercados , parques , gimnasios , colegios y servicios a un paso. Una zona muy práctica para vivir y muy demandada para alquilar, así que encaja perfecto como oportunidad de inversión: alquiler anual , mensual y, por su punto estratégico, con opciones muy flexibles según la demanda .~Y para rematar, comodidades que se notan en el día a día :~ • Aire acondicionado ~ • Parking incluido para mayor comodidad ~ • Piscina comunitaria enorme ~ • Portero para tranquilidad y comodidad~En resumen: un estudio reformado, completo y en una ubicación top... de los que ves y tu calculadora empieza a sonreír .~~AVISO

IMPORTANTE: La venta de este inmueble (PVP) no incluye honorarios, impuestos ni gastos de Escritura ante notario. El precio de la finca puede ser modificado sin aviso previo y las superficies tanto construida como útil, tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.~En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., honorarios de intermediación y/o financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6360004**  
referentie: **1019083**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **estudio**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**  
naam: **Inmobiliaria Grande**  
spreekt: **Inmobiliaria Grande**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34622350918**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>47 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 155.000</b>