

estudio en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Precioso estudio, totalmente reformado en Torreblanca, una propiedad única que combina diseño contemporáneo, comodidad y una ubicación privilegiada a tan solo unos pasos del mar.~~La vivienda destaca por su terraza privada y jardín, un espacio exterior poco habitual en este tipo de propiedades, perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año: desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente momentos de relax con total privacidad.~~Forma parte de una urbanización cuidada que dispone de piscina comunitaria, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia vacacional como inversión con alta demanda de alquiler.~~Uno de sus mayores atractivos es su entrada independiente y pasillo privado que conecta directamente con la playa en tan solo 3 minutos a pie. Este acceso aporta comodidad y un valor diferencial, ofreciendo una experiencia prácticamente directa al mar sin estar en primera línea.~~La reciente reforma se ha realizado con especial atención al detalle, logrando un espacio moderno, funcional y listo para entrar a vivir. La distribución ha sido optimizada para maximizar la luz natural, el confort y la practicidad.~~La propiedad se vende completamente amueblada, preparada para disfrutarla desde el primer día o comenzar a rentabilizarla de inmediato.~~Ubicada en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, Torreblanca ofrece un entorno tranquilo junto al mar, con todos los servicios a pocos minutos.~~Una excelente oportunidad como:~~Vivienda vacacional~~Inversión segura en la Costa del Sol~~Refugio junto al mar con encanto y privacidad~~La vivienda se vende amueblada.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~~ITP: 12,250€~~Notaría: Entre 525 € (0,3%) y 875€ (0,5%)~~Registro de la propiedad: Entre 175€ (0,1%) y 525€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble NO conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6334734**
referentie: **3476-04173**
nabij of in: **Fuengirola**
regio: **Costa Del Sol Occidental**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**

woningtype:	estudio
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	23 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 175.000