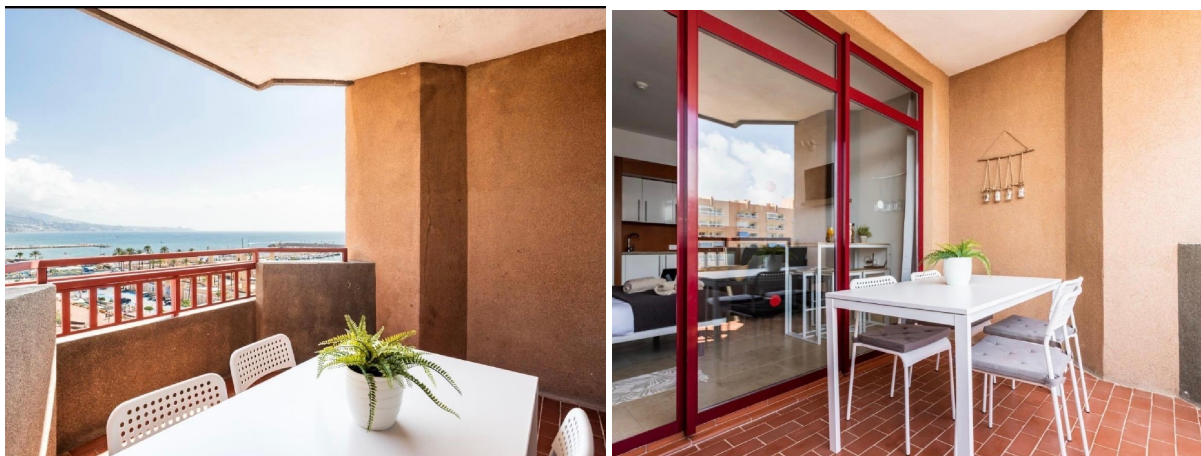


estudio en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Acogedor estudio en primera línea de playa con orientación suroeste, perfecto para disfrutar de la luz natural y del agradable clima de la Costa del Sol durante todo el año.~La vivienda ofrece un espacio cómodo, funcional y muy luminoso, ideal tanto como residencia vacacional, inversión ya que este inmueble no está sujeto a programa de explotación del hotel o para quienes buscan una vivienda junto al mar. Gracias a su orientación, el apartamento disfruta de sol durante gran parte del día y de una atmósfera cálida y agradable, especialmente al atardecer.~Ubicado en una de las zonas más valoradas de la costa, con acceso directo al paseo marítimo y la playa, rodeado de restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios necesarios para el día a día.~Un lugar perfecto para desconectar, disfrutar del mar y vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo en una ubicación privilegiada. Los gastos de comunidad son de 215 euros (incluyendo luz y agua). Tiene licencia turística activa con alta rentabilidad y demostrable.~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~~ITP (7 %): 17.430€~~Notaría: Entre 747€ (0,3%) y 1.245€ (0,5%)~~Registro de la propiedad: Entre 249€ (0,1%) y 747€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende sin amueblar~

gegevens woning

Hispacasas id:	6369819
referentie:	3476-04251
nabij of in:	Fuengirola
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	estudio
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	32 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 235.000

contact

makelaar:	Re/max Sunset
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34951430794