

## estudio en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Este magnífico estudio se encuentra en la cotizada zona del Puerto Deportivo de Fuengirola, en los prestigiosos apartamentos PYR., a tan solo unos pasos de la playa.~ Con una superficie construida de 52 m2 y útil de 41.99 m2, este espacio amplio y diáfano combina funcionalidad con comodidad. El inmueble cuenta una amplio salón que cumple las funciones de cocina, dormitorio, (con dos camas) y zona de estar y comunica con la terraza con vistas al mar. Dispone además de un baño completo.~La propiedad, que se usa en la actualidad, requiere una actualización especialmente en la zona del baño, pero al ser un espacio reducido, la reforma hará que sea práctico, funcional y se revalorice la propiedad muy por encima de su valor actual de mercado.~Por otro lado, el edificio ofrece parking propio incluido en el precio así como unas espléndidas zonas comunes que incluyen piscina climatizada disponible durante todo el año, salones comunitarios, dispone además de un barcafetería que ofrece desayuno buffet y un bar de piscina abierto durante la temporada de verano. Etc. ~También cabe mencionar que los gastos relacionados con agua, luz, ventilación y calefacción están incluidos dentro del coste comunitario. Asimismo los servicios comunitarios incluyen además de comedores y salones sociales, la administración de la comunidad de propietarios se localiza en el mismo edificio.~Realice esta inversión única frente al puerto deportivo, al mejor precio de la zona.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6382421</b>
referentie:	<b>000605-ESVUCPV</b>
nabij of in:	<b>Fuengirola</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>estudio</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>52 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 284.999</b>

### contact

makelaar:	<b>Casas Para Vivir</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34957100600</b>