

estudio en venta Madrid, Valle Del Almanzora



ARRIAGA, 15 ¡Oportunidad DE INVERSIÓN! ~~Se vende estudio de 37 m2. Inscrito debidamente como vivienda en el Registro de la Propiedad, así como en Catastro Municipal y en el Ayuntamiento de Madrid; al corriente de pago de todas las obligaciones legales y fiscales. ~~Actualmente alquilada a un inquilino de total confianza demostrable con todos los ingresos, con contrato de alquiler en vigor hasta el 10 de febrero de 2033, una renta de 825 €/mes y subida anual del IRAV. ~~Su ubicación es inmejorable, al estar rodeada de zonas verdes, supermercados, comercios de barrio, restaurantes, colegios y farmacias, además de una excelente comunicación con metro de varias líneas y autobuses a escasos minutos de la vivienda. Gastos de comunidad de 17,60 euros/mes, lo que la convierte en una excelente opción tanto como inversión con rentabilidad inmediata como para futuro uso propio.~~ ¡No pierda la oportunidad de visitarlo!~~La fidelidad con nuestros clientes y la excelencia en nuestro trabajo es la garantía de tu éxito¡¡¡¡¡

gegevens woning

Hispacasas id: **6336910**
referentie: **PR99559585D**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **estudio**

contact

makelaar: **Remax Jumbo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34915344831**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	43 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 189.900