

estudio en venta Salou, Tarragonès



Este estudio en Salou se encuentra en una planta baja, muy cerca de la playa de Llevant, en una zona cómoda para disfrutar del mar y de todos los servicios de la zona. La vivienda cuenta con un salón comedor desde el que se accede al dormitorio, con una distribución sencilla y práctica.~Dispone además de una cocina independiente con salida directa a una amplia terraza exterior, un espacio que permite aprovechar el aire libre durante gran parte del año. También cuenta con un baño completo con plato de ducha.~Actualmente el inmueble se encuentra alquilado, por lo que puede ser una buena opción para quien busque una inversión con rentabilidad desde el primer momento. También puede resultar interesante como primera vivienda o como segunda residencia cerca de la playa.~El edificio cuenta con servicio de conserje y dispone de una zona destinada a guardar bicicletas.~* Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar.~** El precio de venta no incluye impuestos, ni gastos de Notario ni Registro. Honorarios de agencia incluidos, a cargo del vendedor.~*** Los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.~Si deseas más información sobre el inmueble, no dudes en contactar con uno de nuestros asesores, quienes te guiarán y acompañarán durante todo el proceso de compra de tu nuevo hogar.~Además, si resides fuera de España, te ayudamos con el trámite para obtener toda la documentación necesaria para adquirir tu vivienda.~Grupo Saloumar, presente en el sector inmobiliario desde 1998.~Nos ubicamos en Salou, en la calle Barcelona 45.~Precios válidos salvo error involuntario. Consultar mobiliario y decoración.~Al precio publicado se deben sumar los siguientes gastos no incluidos:~Impuesto de transmisiones patrimoniales: generalmente, equivale al 10% del precio de adquisición. Sin embargo, los compradores menores de 32 años, con ingresos anuales inferiores a 36.000€, que adquieran su primera vivienda y la conviertan en su residencia habitual, pueden beneficiarse de un tipo reducido del 5%. Si solo uno de los compradores cumple con los requisitos, se aplicará proporcionalmente la reducción en función del porcentaje de propiedad correspondiente. Esta bonificación también se aplica a familias numerosas y familias monoparentales.~Gastos de notaría y registro: oscilan entre 750 y 1.000€, según el número de páginas que ocupe la escritura y el precio de adquisición.~Si realizas la compra mediante crédito hipotecario, deberás sumar los gastos correspondientes, que dependerán de cada entidad bancaria y sus condiciones particulares.

gegevens woning

Hispacasas id: **6360203**

contact

makelaar: **Grupo Saloumar**

referentie: **SALOUP218**
nabij of in: **Salou**
regio: **Tarragonès**
woningtype: **estudio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **33 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 115.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633812010**