

## estudio en venta San Miguel De Abona, Zona Sur



Descubre esta oportunidad única de adquirir un atractivo estudio ubicado en la prestigiosa zona de Golf del Sur, San Miguel de Abona. Con una superficie construida de 51 m2 este inmueble semireformado ofrece comodidad y funcionalidad. Disfruta además de una acogedora terraza privada con vista a la piscina que se extiende por 6 m2. La propiedad cuenta con un baño completo, cocina equipada y un amplio salon que ha sido reformado para obtener una zona dormitorio semi separada.~~Situada a tan solo 900 metros del mar, el entorno es perfecto tanto para los amantes del golf como aquellos que buscan disfrutar del sol canario todo el año. Esta área no solo destaca por sus campos deportivos; también encontrarás restaurantes variados, bares animados y servicios esenciales como centros médicos cercanos y acceso fácil a transporte público.~~Golf del Sur es conocido por estar en constante evolución, lo que promete revalorización futura e incremento potencial en calidad vida gracias a las mejoras continuas realizadas dentro de la comunidad. También podrás aprovechar las instalaciones comunes tales como las piscinas comunitarias donde relajarse o compartir momentos agradables con familiares y amigos.~Ideal como primera inversion o como vivienda habitual.~~Precio de venta 163.000 euros~Gastos de comunidad 136 euro/ al mes~IBI 197 euros / al año~~~¡No dudes en llamar para visitar!~~Contactos:~Tel. + (utilice el formulario para contactar) ~vanessa. (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6339657</b>
referentie:	<b>593</b>
nabij of in:	<b>San Miguel De Abona</b>
regio:	<b>Zona Sur</b>
woningtype:	<b>estudio</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>51 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 163.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Borza Real Estate</b>
naam:	<b>Borza Real Estate Borza</b>
	<b>Real Estate</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34657602561</b>