

## estudio en venta Torremolinos, Costa Del Sol Occidental



Estudio con encanto en La Carihuela, Torremolinos, segunda línea de playa.~~Descubre este acogedor estudio ubicado en la tranquila y codiciada zona de La Carihuela, en Torremolinos. Situado en un pequeño edificio en segunda línea de playa, ofrece privacidad y tranquilidad, ideal para disfrutar de la brisa mediterránea.~~Detalles del inmueble:~Superficie: 30 m2 construidos.~Espacios: Un baño completo y una terraza con orientación sureste que inunda el estudio de luz natural.~Equipamiento: Totalmente amueblado, con armarios empotrados y cocina equipada.~Estado: Segunda mano, en muy buen estado de conservación.~~Características del edificio:~Planta 4ª con ascensor.~Piscina comunitaria para relajarte en los días soleados.~Servicio de conserje, aportando comodidad y seguridad.~~Ubicación privilegiada:~A solo 5 minutos de Puerto Marina y con supermercados, servicios y una parada de autobús en la misma puerta del edificio. Todo lo necesario a tu alcance en una zona que combina tranquilidad y ambiente costero.~~Gastos y comunidad:~Comunidad: 90 €/mes, incluye agua fría y caliente.~IBI aproximado: 500 €/año.~Este estudio es perfecto tanto para quienes buscan una segunda residencia como para inversores que desean rentabilizar en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol.~~¡Llama ahora y ven a visitarlo!~~El precio no incluye los gastos de Notaria, Registro de la Propiedad, ni Impuestos de la Transmisión correspondientes al comprador.~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6223285</b>
referentie:	<b>TOR0674</b>
nabij of in:	<b>Torremolinos</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>estudio</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>30 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 195.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Mar Real Estate.</b>
	<b>Torremolinos</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34952058080</b>