

estudio en venta Torrevieja, Baix Segura



Descubre este acogedor estudio totalmente reformado situado en la zona de La Mata, en Torrevieja, una ubicación privilegiada a tan solo 400 metros de una de las playas más famosas y valoradas de toda la Costa Blanca. Una oportunidad perfecta tanto para disfrutar de vacaciones junto al mar como para invertir en alquiler vacacional o de temporada.~~La vivienda cuenta con 31 m2 construidos y se presenta en excelente estado tras una completa reforma, ofreciendo un espacio moderno, cómodo y listo para entrar a vivir. Su distribución está pensada para aprovechar al máximo cada metro, creando un ambiente funcional y agradable.~~El estudio dispone de una zona de salóncomedor luminosa con cocina francesa totalmente equipada, integrada de forma práctica para mantener un espacio abierto y cómodo. Este diseño permite disfrutar de un ambiente acogedor tanto para el día a día como para estancias vacacionales.~~Desde el salón se accede a un agradable balcón con orientación sur, que permite disfrutar del sol durante todo el día. Además, desde este espacio exterior se pueden contemplar vistas al mar Mediterráneo, un detalle que aporta un encanto especial a la vivienda y que convierte cada momento al aire libre en una experiencia única.~~Para garantizar el máximo confort en cualquier época del año, el estudio cuenta con aire acondicionado frío/calor instalado en el salón, lo que permite mantener una temperatura agradable tanto en verano como en invierno.~~El edificio fue construido en 1985 y dispone de ascensor, lo que facilita el acceso y añade comodidad a la propiedad.~~La ubicación es uno de los grandes atractivos de esta vivienda. A tan solo 5 minutos caminando se encuentra la espectacular playa de La Mata, conocida por su gran extensión de arena, sus aguas limpias y su animado paseo marítimo lleno de restaurantes, chiringuitos, cafeterías y zonas de ocio. Esta playa es una de las más visitadas de la zona y atrae cada año a visitantes de toda Europa.~~Además, Torrevieja es una ciudad que mantiene vida durante todo el año, con una amplia oferta de actividades y servicios. En sus alrededores encontrarás supermercados, bares, restaurantes, tiendas, centros comerciales y opciones de entretenimiento para toda la familia, además de actividades como golf, minigolf, cine, karting o deportes acuáticos.~~La ciudad es también conocida por su microclima saludable, considerado uno de los mejores de Europa, y por la calidad de sus playas y espacios naturales, como las famosas lagunas saladas.~~Gracias a su ubicación, estado y características, este estudio es una excelente oportunidad de inversión, especialmente para alquiler turístico o de temporada, además de ser una opción ideal como segunda residencia para disfrutar del Mediterráneo.~~Características principales~~31 m2 construidos~Estudio totalmente reformado~Salóncomedor luminoso~Cocina francesa equipada~1 baño~Balcón con orientación sur~Vistas al mar~Aire acondicionado frío/calor~Edificio con ascensor~A solo

400 metros de la playa de La Mata~Año de construcción: 1985~~Gastos~~Comunidad de propietarios: 40 € al mes~IBI (con tasa de basura incluida): 166,62 € al año~~Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda reformada cerca del mar en una de las zonas más demandadas de Torrevieja.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja, no cobramos comisión a la parte compradora. El precio publicado es el final. ~~ Gastos asociados a la compraventa (notaría, registro e impuestos) no incluidos.~~Si estás buscando una inmobiliaria en Torrevieja o una inmobiliaria en Orihuela Costa con trato profesional, cercano y transparente, estás en el lugar correcto.

gegevens woning

Hispacasas id: **6357982**
referentie: **A-0p0003**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **estudio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **31 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 112.500**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **Español, Francés, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **+34622565029**