

finca rústica en venta Águilas, Alto Guadalentín



Descubre esta acogedora casa de campo ubicada en la zona de Las Zurraderas, junto al mercado semanal y a tan solo 10 minutos en coche del centro de Águilas y de la playa. ~Situada en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, esta propiedad es ideal para quienes buscan desconectar sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. ~La vivienda, distribuida en una sola planta y completamente reformada, se encuentra en excelente estado de conservación. Cuenta con 160 m² construidos sobre una amplia parcela de aproximadamente 3.300 m². ~En su interior dispone de: 2 dormitorios muy amplios, uno de ellos con baño en suite, Luminoso salón-comedor con chimenea, Cocina independiente con salida directa a la zona de piscina, además de despensa y lavadero. ~Pensando en la eficiencia energética, la vivienda está equipada con 9 paneles solares. El suministro de agua se gestiona mediante tres cisternas de 1.000 litros cada una, con motor y mando a distancia. ~En el exterior, la propiedad ofrece una fantástica zona de ocio: Piscina de agua salada de 3,5 x 7 metros, Amplio porche de madera, perfecto para disfrutar del aire libre, Trasteros cerrados para herramientas y almacenaje. ~Vistas despejadas que aportan una gran sensación de amplitud y tranquilidad. ~Una vivienda lista para entrar a vivir, perfecta como residencia habitual o casa de vacaciones, donde disfrutar del campo con todas las comodidades. ~No están incluidos en el precio los gastos de compraventa. La parte compradora deberá hacerse cargo del impuesto de compra, de los honorarios de notario, de registro y de inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6357297**
referentie: **CR181_MF_ER**
nabij of in: **Águilas**
regio: **Alto Guadalentín**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **2**
opp. woning: **159 m²**
opp. terrein: **3280 m²**
prijs: **€ 299.000**

contact

makelaar: **Fincas Urci**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968446839**