

finca rústica en venta Águilas, Alto Guadalentín



Descubra esta encantadora casa de campo un entorno tranquilo y natural a tan solo 10 km de Águilas y de sus magníficas playas mediterráneas. Una propiedad ideal para quienes buscan privacidad, comodidad y unas vistas espectaculares al mar y a la montaña durante todo el año.~~La vivienda cuenta con 238 m2 y ofrece espacios amplios y luminosos. Dispone de cuatro dormitorios, tres baños completos, un acogedor salón con chimenea y cocina americana abierta, creando un ambiente moderno y confortable perfecto para disfrutar en familia o con amigos. Además, la veranda acristalada permite aprovechar las vistas y la luz natural en cualquier estación.~~En el exterior encontrará varias terrazas orientadas para disfrutar del sol, la tranquilidad y las impresionantes vistas panorámicas al mar y al paisaje natural de la zona. La propiedad también dispone de piscina privada, ideal para refrescarse durante los cálidos días mediterráneos, y garaje con capacidad para dos coches.~~La casa dispone de suministro eléctrico y agua mediante depósito, ofreciendo independencia y funcionalidad en un entorno natural privilegiado.~~Ubicada a pocos minutos de Águilas, uno de los destinos costeros más valorados de la Costa Cálida, podrá disfrutar de más de 35 playas y calas de aguas cristalinas, muchas de ellas vírgenes y rodeadas de naturaleza. Destacan playas como Calabardina, La Carolina, Los Cocedores o Playa de Poniente, perfectas para practicar deportes acuáticos, buceo, senderismo o simplemente relajarse junto al mar.~~Águilas ofrece además todos los servicios necesarios durante todo el año: supermercados, restaurantes, puerto deportivo, centros médicos, colegios, zonas comerciales y una amplia oferta de ocio y gastronomía mediterránea. Su excelente clima, con más de 300 días de sol al año, convierte esta propiedad en una magnífica opción tanto como residencia habitual, casa vacacional o inversión.~~Una oportunidad única para disfrutar de la auténtica calidad de vida mediterránea en un entorno natural incomparable.~~No están incluidos en el precio los gastos de compraventa. La parte compradora deberá hacerse cargo del impuesto de compra, de los honorarios de notario, de registro y de inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6387270**
referentie: **CR184_ER**
nabij of in: **Águilas**

contact

makelaar: **Fincas Urci**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Alto Guadalentín**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **4**
opp. woning: **238 m2**
opp. terrein: **3000 m2**
prijs: **€ 375.000**

telefoon: **+34968446839**