

finca rústica en venta Albánchez, Valle Del Almanzora



Bienvenido a este encantador refugio rural situado en la idílica región de Albánchez, que ofrece impresionantes panorámicas que personifican el encanto de la vida rural. Ubicada en una generosa parcela de 864m², esta casa de campo independiente cuenta con tres dormitorios y tres baños, junto con un anexo independiente de 1 dormitorio completo con una acogedora chimenea, cocina y cuarto de ducha. Recientemente renovado tanto por dentro como por fuera, la propiedad emana un ambiente rejuvenecido y acogedor, perfecto para aquellos que buscan tranquilidad.~~Convenientemente situado a sólo 18 minutos de la ciudad de Albánchez y 23 minutos de la ciudad de Arboleas, con un popular bar-restaurante a sólo 10-13 minutos de distancia, esta finca ofrece un estilo de vida sereno con un potencial sin fin. Abraze el encanto de la campiña almeriense y haga suya esta cautivadora propiedad española. Concierte una visita hoy mismo.~~A su llegada, un camino de entrada compartido ofrece un amplio aparcamiento para varios vehículos. Desde aquí, descienda a una apartada terraza con baldosas, que ofrece privacidad y unas vistas impresionantes. Junto a la terraza hay dos trasteros y un exuberante jardín, realizado por un majestuoso almendro maduro, con espacio para una piscina sobre el suelo. Un gallinero vallado contribuye al encanto rústico, ya sea como espacio funcional o como encantador elemento del jardín. El anexo, accesible desde la terraza, ofrece un espacio versátil para invitados o posibles ingresos por alquiler. Dos terrazas elevadas, una de ellas con pérgola de madera, ofrecen espacios exteriores adicionales para disfrutar del espléndido entorno.~~La vivienda principal, de dos plantas, cuenta con una cocina equipada con vigas de madera rústicas, un amplio salón-comedor también adornado con vigas de madera y una estufa de leña que proporciona calefacción central en toda la casa. El comedor/zona de desayunos adyacente se abre directamente al jardín y las terrazas, mejorando la vida interior-exterior. Un dormitorio/oficina y un cuarto de baño en la planta baja añaden comodidad y flexibilidad a la distribución.~~Arriba, un amplio dormitorio con aire acondicionado se abre a una terraza privada, mientras que un dormitorio individual también ofrece acceso a la terraza. Un segundo salón-comedor, equipado con aire acondicionado frío-calor y un balcón, ofrece unas vistas preciosas. Este espacio se complementa con una cocina amueblada contigua y un cuarto de ducha.~~En el exterior, otra terraza conduce a un trastero exterior y a un cuarto de ducha, culminando en una amplia azotea con impresionantes vistas de gran alcance.~~La propiedad incluye dos parcelas adicionales: una llana y adornada con árboles frutales (2.219m²), y la otra en una ladera con

olivos (2.831m2), ideal para los apasionados de la jardinería o la agricultura a pequeña escala.~~La electricidad de la propiedad está desconectada, pero la reconexión es sencilla. El agua de red ya está conectada, con acceso a agua agrícola para la tierra. La conexión a Internet de alta velocidad también se puede arreglar fácilmente.

gegevens woning

Hispacasas id: **6250954**
referentie: **02418**
nabij of in: **Albanchez**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **4**
opp. woning: **130 m2**
opp. terrein: **5915 m2**
prijs: **€ 174.995**

contact

makelaar: **Clover**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950121229**