

finca rústica en venta Albatera, Baix Segura



Vivienda cueva con ampliación, piscina y parcela de más de 5.000 m² – Un estilo de vida diferente en plena naturaleza alicantina~Si estás buscando una propiedad con alma, versátil y lista para vivir, trabajar o rentabilizar, esta finca ubicada en una zona tranquila del interior de la provincia de Alicante lo tiene todo: encanto, espacio, privacidad y funcionalidad. Se trata de una vivienda singular, parcialmente excavada en la montaña, con ampliación moderna, amplias zonas exteriores y una parcela rústica perfecta para combinar ocio, huerto y naturaleza.~ Doble vivienda con carácter: cueva tradicional y ampliación funcional~La propiedad cuenta con una superficie construida total de 255 m², distribuidos en dos zonas claramente diferenciadas pero complementarias:~• La vivienda cueva original, de 130 m², está formada por varias estancias excavadas en la roca, con techos abovedados y ambiente térmico natural. Este espacio único puede destinarse a alojamiento turístico tipo Airbnb, almacenes, bodega, talleres creativos o incluso dormitorios adicionales, ideal para quienes buscan invertir en alojamiento rural con personalidad o desarrollar un proyecto artístico o terapéutico.~• La vivienda ampliada, de 125 m² útiles, está completamente reformada y equipada. Cuenta con un amplio salón comedor con cocina americana, tres dormitorios dobles, dos baños completos, y además dispone de garaje doble cerrado y un taller con altillo, ideal para profesionales autónomos o apasionados del bricolaje, restauración o agricultura.~ Zonas exteriores que invitan a disfrutar~La parcela, de 5.171 m², se encuentra totalmente delimitada y ofrece múltiples zonas diferenciadas para el disfrute y la funcionalidad:~• Zona de recreo vallada con piscina privada, ideal para refrescarse en los meses de verano.~• Espacio con barbacoa, perfecto para encuentros familiares o con amigos al aire libre.~• Área de huerto para cultivo propio, con árboles frutales y espacio para expansión agrícola o sostenible.~La finca goza de fácil acceso rodado y privacidad sin renunciar a la proximidad con zonas urbanas. El entorno es tranquilo, sin ruidos, con vistas despejadas y ambiente mediterráneo puro.~ Una finca con esencia, versatilidad y proyección~Lo más atractivo de esta propiedad es su doble carácter: una parte con historia y alma (la cueva), ideal para valorizar mediante turismo rural o espacios alternativos, y otra parte completamente funcional, cómoda y lista para entrar a vivir. Además, cuenta con documentación en regla, IBI actualizado, certificación técnica, y se encuentra totalmente terminada y habitable.~ Ubicación estratégica en el interior sur de Alicante~Situada en una tranquila partida rural a las afueras de Albatera, la finca está a escasos minutos en coche del núcleo urbano, con todos los servicios esenciales: centros de salud, supermercados, colegios y zonas comerciales. La conexión con la autovía es directa, lo que permite acceder en menos de 30 minutos al aeropuerto de Alicante, playas del

litoral y estación AVE.~ Una oportunidad única para vivir, invertir o emprender~Esta finca es ideal tanto para familias que buscan espacio y calidad de vida, como para inversores con visión en turismo rural, agricultura ecológica, terapias naturales o talleres artesanos. Su tamaño, legalidad, distribución y entorno la convierten en una opción con gran retorno y disfrute.~ No dejes que esta oportunidad pase. Contáctanos para más información o agendar tu visita. ¡Ven a descubrir esta joya del interior alicantino!~

gegevens woning

Hispacasas **6330793**
id:
referentie: **F110**
nabij of in: **Albatera**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **9**
opp. woning: **255 m2**
opp. terrein: **5171 m2**
prijs: **€ 359.900**

contact

makelaar: **Inmojmg**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966786775**