

## finca rústica en venta Albolote, Vega De Granada



Oportunidad en Albolote.~Se ofrece en venta finca rústica de regadío situada cerca del Camino de Albarrate, dentro del término municipal de Albolote, a tan sólo 3 km del núcleo urbano.~La propiedad cuenta con una superficie aproximada de 8.700 metros cuadrados, equivalentes a 16,5 marjales, y dispone de riego por canal. Actualmente, el terreno se encuentra plantado con olivos en plena producción, lo que permite un aprovechamiento agrícola inmediato.~El acceso se realiza a través de camino agrícola consolidado, y la finca presenta una topografía llana y regular, totalmente aprovechable.~Por sus características, se trata de una finca idónea para cultivos de regadío, explotación agrícola o uso de recreo rural.

~Características destacadas:~Superficie total: 8.700 m2 (16,5 marjales aproximadamente)~Clasificación: Suelo rústico de regadío~Sistema de riego: Canal de distribución~Topografía: Terreno llano y aprovechable~Accesos: Camino agrícola en buen estado~Ubicación: Albolote (Granada)~Perfecto para explotación agrícola o recreativa~Una propiedad de interés para agricultores, inversores o particulares, que busquen terreno productivo con disponibilidad de agua en una zona bien comunicada y con alta rentabilidad agrícola.~No dejes pasar la oportunidad de visitarla — te encantará.~\*\*Nota: El PVP no incluye gastos de Notaría, Registro ni Impuestos. Honorarios de agencia no incluidos. Superficies aproximadas con carácter descriptivo\*\*.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6323552**  
referentie: **2771**  
nabij of in: **Albolote**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **8700 m2**  
opp. terrein: **8700 m2**  
prijs: **€ 99.900**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Palma Mesa**  
naam: **Inmobiliaria Palma Mesa**  
**Inmobiliaria Palma Mesa**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34668818892**