

## finca rústica en venta Alcalá De Los Gazules, Janda (La)



¡Descubre tu paraíso en el corazón de la naturaleza! ~Espectacular finca de 76.329 m<sup>2</sup> con casa rural en Alcalá de los Gazules~Imagina despertar cada día en un lugar donde la naturaleza y la tranquilidad se fusionan en perfecta armonía. Ubicada en la majestuosa zona de Loma Maina, esta finca de ensueño te ofrece el refugio perfecto, con fácil acceso desde la carretera Alcalá Paterna y a solo 3 km del encantador pueblo de Alcalá.~~Características de la propiedad:~Terreno: 76.329 m<sup>2</sup> de puro esplendor natural en el Parque Natural de los Alcornocales.~Casa principal: 140 m<sup>2</sup> distribuidos en 5 acogedores dormitorios (uno de ellos en la buhardilla), 2 baños completos, un amplio salón comedor con chimenea de piedra y una cocina moderna con barra americana integrada en el salón.~Exterior: Disfruta de un amplio porche de 45 m<sup>2</sup>, perfecto para momentos de relax y reuniones al aire libre, una zona de barbacoa, y un espacioso aparcamiento.~Instalaciones hípcas: Ideal para los amantes de los caballos, con 4 cuadras, 4 paddocks en semilibertad con refugios, un picadero redondo, y 2 pistas de equitación (50 x 20 metros y 20 x 20 metros).~Naves: 2 naves de 50 m<sup>2</sup> cada una, perfectas para almacenamiento o proyectos personales.~Completamente vallada: Con malla cinagética, es una zona de reserva de coto de caza.~Recursos hídricos y energéticos: Pozo perforado, depósito de agua de 12.000 litros y una instalación solar que garantiza autonomía y sostenibilidad.~Un entorno natural inigualable:~La finca está rodeada de frondosos alcornocales, acebuches, brezos, lentiscos y murtas, creando un ambiente perfecto para relajarse y conectar con la naturaleza. Además, cuenta con pequeños senderos señalizados desde donde podrás disfrutar de impresionantes vistas del pueblo de Alcalá, El Picacho, El Aljibe y el Parque de los Alcornocales.~~Proximidad a las playas y el encanto andaluz:~A solo un paso de las maravillosas playas del Palmar y Vejer, podrás disfrutar tanto de la serenidad del campo como de la brisa marina.~~Un lugar para compartir momentos inolvidables:~Ya sea para escapadas familiares, reuniones con amigos o simplemente para desconectar del bullicio diario, esta finca es el lugar ideal para crear recuerdos imborrables y disfrutar de la vida al máximo.~~¡No dejes escapar esta oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado! Contacta con nosotros para más información y ven a conocer esta joya en el corazón de Andalucía.

### gegevens woning

Hispacasas id:

6224592

### contact

makelaar:

Puntocasa Agencia

referentie:	<b>O-4034</b>		<b>Inmobiliaria</b>
nabij of in:	<b>Alcalá De Los Gazules</b>	naam:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Janda (La)</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
woningtype:	<b>finca rústica</b>	telefoon:	<b>+34956097272</b>
kamers:	<b>5</b>		
opp. woning:	<b>238 m2</b>		
opp. terrein:	<b>76329 m2</b>		
prijs:	<b>€ 590.000</b>		