

finca rústica en venta Almodóvar Del Río, Valle Medio Del Guadalquivir



REF.: (utilice el formulario para contactar) VENTA: 240.500 € ****Honorarios de la agencia inmobiliaria NO incluidos****

PARCELA DE 3.000M2 CON 2 CASAS Y PISCINA -Gestionando AFO- En la casa principal entramos al salón con chimenea directamente. Desde el salón accedemos a la cocina que tiene una despensa, también accedemos a un dormitorio que tiene un baño completo con placa ducha y el dormitorio tiene un armario empotrado puente. Subimos las escaleras y en la planta superior nos encontramos un pasillo ancho distribuidor por el que accedemos a cuatro dormitorios, Dos de ellos con Split de aire acondicionado y un baño completo con placa ducha. Hay 2 dormitorios con huecos para armario empotrados, en uno de ellos quedaría un armario aparte. Todas las ventanas son de aluminio lacado blanco.

~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~ ~La segunda casa accedemos a ella a un salón / cocina grande distribuidor. Dos dormitorios y un baño completo. La casa está completamente aislada para el frío y el calor y las persianas están automatizadas. Las ventanas son de PVC con doble acristalamiento. Y el salón está preparado para poner una chimenea de Pellets. Tiene un Split de aire acondicionado a la entrada. ~ La casa principal tiene 180 m2, 90M2 por planta con un balcón en la planta superior y la segunda vivienda tiene 100 m2 con el porche incluido. ~ En el exterior hay árboles frutales, la piscina con cuarto de depuradora, trastero, cocina campera y baño exterior, cuartito lavadero donde está el termo, descalcificador y depósito de agua. La parcela está toda vallada y gran parte rodeada de setos altos. Entrada por dos cancelas independientes. Agua de pozo propio luz de Endesa.

gegevens woning

Hispacasas id:
referentie:

6341610
2546

contact

makelaar: **Parcesur**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Almodóvar Del Río	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Valle Medio Del	telefoon:	+34610715520
	Guadalquivir		
woningtype:	finca rústica		
kamers:	7		
opp. woning:	285 m2		
opp. terrein:	3000 m2		
prijs:	€ 240.500		