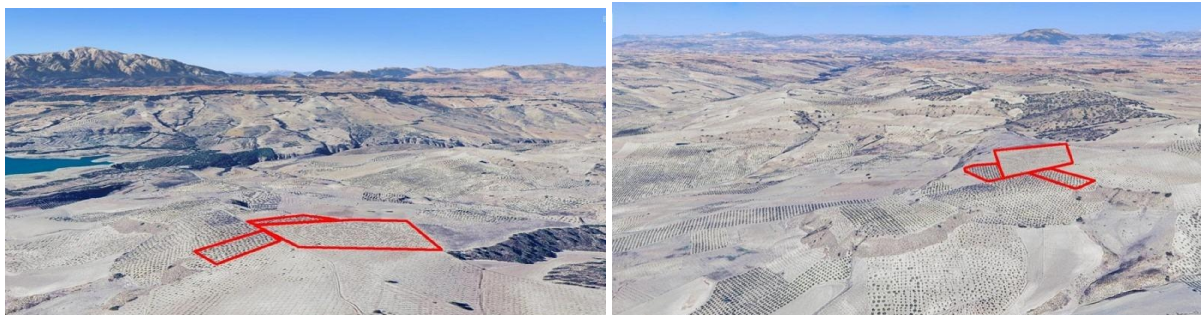


## finca rústica en venta Arenas Del Rey, Alhama



Finca Rústica con Olivar Ecológico, Pozo Propio y Riego por Goteo Se vende espectacular finca rústica de 84.202 m<sup>2</sup>, situada en un entorno natural y productivo, ideal tanto para inversores agrícolas como para quienes buscan una explotación sostenible y en pleno rendimiento. Características principales: • 2 nave agrícolas de 54 m<sup>2</sup> y 20 m<sup>2</sup> construidos, una de ellas equipada con sistema de filtrado y control de riego. • Pozo con autorización para extraer 6.690 m<sup>3</sup>/año, conectado a un sistema de riego por goteo completamente instalado. • Grupo electrógeno incluido para garantizar el funcionamiento del pozo. Cultivo de olivar ecológico: • 1.190 olivos jóvenes (un pie), plantados en marco 7x7, de crecimiento y producción futura asegurada. • Parte adicional con 160 olivos marteños ya en producción. • Todos los árboles gestionados bajo prácticas de cultivo ecológico certificado. • Subvención aproximada de 3.000?€ anuales (según datos de 2024). Todo preparado para seguir produciendo desde el primer día, con infraestructura lista y potencial de revalorización. Una finca pensada para quienes valoran la sostenibilidad, el agua propia, el cultivo ecológico y una rentabilidad creciente. Gastos según ley. ~~REFERENCIA IDC12957

### gegevens woning

Hispacasas id: **6276948**  
referentie: **IDC12957**  
nabij of in: **Arenas Del Rey**  
regio: **Alhama**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **74 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **84202 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 244.900**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Soto**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34670507757**