

finca rústica en venta Arens De Lledó, Matarraña



- Finca rústica de 3.24Ha con 2 viviendas independientes a tan solo 2km por carretera de Arens de Lledó. Ofrece un entorno natural privilegiado, excelentes accesos y todas las comodidades para entrar a vivir o disfrutar como segunda residencia.~- Las viviendas con la siguiente distribución:~ - Casa principal: 2 habitaciones dobles, salón-comedor con cocina integrada, baño completo con ducha, solárium y amplia terraza en la azotea con vistas panorámicas.~ - Casa de invitados: 1 habitación doble, salón-cocina y baño completo con ducha, ideal para recibir visitas o destinar a alquiler.~- Tiene varios depósitos de agua que suman un total de 18.500 L, además de un pozo registrado con un caudal de 2000L/días.~- La finca está en plena producción de almendros y olivos, y con un buen mantenimiento al detalle.~- Anexo a la casa de invitados se encuentra un gran almacén con espacio de taller.~- Suministro de luz a través de placas solares (baterías nuevas con vida útil aproximada de 12 años) y calefacción a través de chimenea.~- Zona exterior preparada para el corte y almacenamiento de leña para la chimenea.~- Cuenta con un acceso excelente por carretera y unas vistas inmejorables a los Puerto de Tortosa-Beceite.~- Se vende completamente amueblada y decorada, e incluye todas las herramientas necesarias para su mantenimiento.

gegevens woning

Hispacasas id: **6339882**
referentie: **4INFI2268**
nabij of in: **Arens De Lledó**
regio: **Matarraña**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **3**
opp. woning: **257 m2**
opp. terrein: **32464 m2**
prijs: **€ 450.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34669358941**