

finca rústica en venta Barbazan, Barcala



Ubicado en un entorno idílico, bien comunicado, a tan sólo 2,5km de la A-92 y a 500 metros del barrio más cercano, junto al parque megalítico de Gorafe, este cortijo de 4,5 hectáreas es mucho más que un simple refugio rural: es un lienzo en blanco repleto de posibilidades para tus proyectos más audaces.~~EDIFICACIONES:~Primera vivienda: Con un porche espectacular, esta casa en planta baja de 118 m2 tiene tres dormitorios, cocina independiente, un baño completo y despensa. La vivienda cuenta con una gran estufa de leña, radiadores eléctricos en todas las habitaciones y máquina de bomba frío /calor en el salón.~~Segunda Vivienda: Casa de dos plantas con porche y terraza con vistas al jardín dispone de 180 m2. Dos salones, cocina baño y despensa en la planta baja y tres amplias habitaciones en la segunda planta.~~Tercera vivienda: Actualmente en construcción con 330 m2 de posibilidades. En la planta baja, una cochera con puerta motorizada de 65 m2. Cuenta también con una bodega ya preparada y casi 100 metros más donde continuar distribuyendo el espacio según tu forma de vida.~La segunda planta con 165 m2 de espacio diáfano son un lienzo en blanco que te permiten dar rienda suelta a tu imaginación y diseñar la distribución de tu hogar.~~ZONAS DE RECREO:~Parque Infantil: Aquí los niños tienen su propio parque! Con espacio suficiente para columpios, correr, saltar, trepar árboles... Además la zona infantil cuenta con una casita pequeña que será el rincón favorito de los más pequeños, construida con todo lujo de detalles, tiene instalación eléctrica y Wifi!~~Zona de Barbacoa: El rincón más delicioso del cortijo donde poder preparar comidas para todos los invitados en la gran barbacoa de obra. La zona de comer cuenta con una gran mesa rodeada de bancos y por toda la zona diferentes asientos estratégicamente ubicados invitan a relajarse y contemplar la belleza natural que rodea este mágico lugar bajo la sombra de grandes árboles.~~Zona de Piscina: Sumérgete en un oasis de frescura y diversión en la impresionante zona de piscina del Cortijo. Dos piscinas, una para adultos y otra especialmente diseñada para los más pequeños, te esperan con sus aguas refrescantes. Y para agregar un toque de emoción, un tobogán espera a los aventureros que desean deslizarse hacia la diversión.~~NAVES Y ALMACENES:~Además de las mencionadas anteriormente, la finca también presenta las siguientes estructuras que, por sus grandes dimensiones, ofrecen una versatilidad excepcional.~~~ Una cochera con una superficie de 73 metros cuadrados.~~~ Una nave de hormigón armado con una extensión de 780 metros cuadrados en una sola planta.~~~ Otra nave de hormigón armado distribuida en dos plantas, abarcando un total de 618 metros cuadrados.~~La nave de dos plantas se ha estado utilizando como granja de pollos. Con una autorización legal para alojar hasta 25.200 pollitos, gestionada de manera totalmente automatizada por sistemas informáticos.~Este cortijo es mucho más que una

propiedad; es una fuente de ingresos desde el primer minuto gracias a los almendros y a la autorización actual para funcionamiento como granja avícola en una de las naves principales.~Además es una oportunidad para crear el estilo de vida que siempre has deseado. ¿Estás listo para dar vida a tus sueños en el Cortijo perfecto? ¡Contáctanos hoy mismo y comienza tu nueva aventura!~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios agencia no incluidos. **Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. *Esta vivienda se vende sin muebles.".

gegevens woning

Hispanicasas id: **6216051**
referentie: **1005753**
nabij of in: **Barbazan**
regio: **Barcala**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **6**
opp. woning: **1795 m2**
opp. terrein: **45000 m2**
prijs: **€ 430.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**
naam: **Inmobiliaria Grande**
spreekt: **Inmobiliaria Grande**
telefoon: **niet opgegeven**
+34622350918