

finca rústica en venta Cantoria, Valle Del Almanzora

Estamos encantados de presentaros un espectacular cortijo reformado con una gran Parcela, Nave a pocos minutos en coche al pueblo de Cantoría. Almería y a pocos minutos andando a un bar conocido.~Este encantador cortijo reformado combina el estilo rústico con un amplio terreno y múltiples posibilidades para su uso. Ubicado en una zona tranquila y de fácil acceso, cuenta con una parcela de más de 1.000 m2 totalmente vallada, garantizando privacidad y seguridad.~El cortijo dispone de dos accesos de entrada, uno desde el porche principal y el otro por la parte trasera. Dispone de un amplio porche cubierto, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relax. Su parcela ofrece espacio suficiente para desarrollar diferentes actividades, cuenta con una zona ajardinada o huerto, con vegetación y árboles ya establecidos. Un Horno de leña tradicional, perfecto para los amantes de la cocina rústica. En la parte trasera una caseta de herramientas, ideal para almacenaje o pequeño taller.~~La distribución de la planta baja es la siguiente; Al entrar a la vivienda, nos encontramos con un gran salón-comedor con cocina integrada, un espacio diáfano y acogedor que cuenta con: Chimenea de leña, que proporciona calidez en invierno, Aire acondicionado, para mayor confort en verano. ~Desde el gran salón comedor cocina tenemos podemos acceder un pequeño distribuidor al frente un baño familiar con ducha, funcional y bien distribuido. A ambos lados del baño tenemos dos amplios dormitorios dobles. Y desde el salón comedor junto a la chimenea tenemos una gran habitación destinada actualmente a una gran despensa y está situada una espectacular escalera de mármol, que conduce a la planta superior.~Subiendo las escaleras, encontramos un amplio distribuidor que da acceso a diferentes estancias: al frente tenemos un pequeño pasillo que conduce a un aseo y a un gran dormitorio, ideal como habitación principal. A mano izquierda del distribuidor tenemos una estancia diáfana muy amplia, con la posibilidad de crear más dormitorios o adaptar el espacio según las necesidades del nuevo propietario.~Este cortijo reformado es una oportunidad perfecta tanto como vivienda habitual como para uso rural o inversión en turismo, gracias a sus amplios espacios, su entorno natural y su versatilidad.~Al frente del cortijo, encontramos una gran nave cerrada, construida con estructura metálica y perfectamente acondicionada para distintos usos. Este espacio puede ser aprovechado como: Cuadra o establo para caballos, Almacén para maquinaria o herramientas agrícolas. O espacio para cualquier tipo de negocio o actividad, junto a la nave, la parcela se extiende con un gran terreno llano, ideal para caballos, cultivos o simplemente para ampliar la zona ajardinada. (esta zona se puede vender por un extra de 45.000 euros)~Si buscas una propiedad con terreno, privacidad y múltiples opciones de uso, ¡este cortijo es ideal para ti!~Contacta con nosotros si te interesa y estaremos encantados de enseñártelo.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6166289**
referentie: **02497**
nabij of in: **Cantoria**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Clover**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950121229**

opp. woning:	280 m2
opp. terrein:	1435 m2
prijs:	€ 240.000