

## finca rústica en venta Capdepera, Llevant



MOLINO DE VIENTO DEL SIGLO XIX EN CAPDEPERA. De fuerte carácter mediterráneo, el molino construido en el año 1892 ha sido reconvertido en un área comercial de tipo restaurante. Cuenta con 3.100 m<sup>2</sup> de parcela y 275 m<sup>2</sup> de superficie construida en un espacio muy acogedor. Se distribuye en varias áreas y salones techados y al aire libre. Cuenta con un huerto, la electricidad es de red pública y el agua es de pozo propio de vena. Garaje para dos coches. La propiedad tuvo licencia para actividad de ocio y hostelería, pero podría ser reconvertida en un centro comercial o en una vivienda con posibilidad de piscina y grandes áreas siendo esto un gran atractivo para inversores dado que los proyectos construidos en espacios de Molinos de Viento son muy apreciados debido a su gran carácter Mediterráneo y diseño singular. La ubicación es inmejorable ya que es en zona de paso de residentes y de turistas. Está ubicado a tres minutos del pueblo de Capdepera y a 45 minutos de Palma capital. Las fotos del anuncio reflejan el uso como restaurante, lamentablemente en la actualidad se encuentra semiabandonado. Gastos de compraventa (notario, registro de la propiedad e impuestos) no incluidos. Se escuchan ofertas. Consulte detalles por privado. (211642)

### gegevens woning

Hispacasas           **6295243**  
id:  
referentie:           **211642**  
nabij of in:           **Capdepera**  
regio:                 **Llevant**  
woningtype:         **finca rústica**  
kamers:               **4**  
opp. woning:         **275 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:         **3100 m<sup>2</sup>**  
prijs:                 **€ 598.000**

### contact

naam:   **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34664142200**