

## finca rústica en venta Castell De Castells, Marina Alta



Magnífica casa de pueblo convertida en dos viviendas con entradas independientes, totalmente restaurada manteniendo su carácter rústico tradicional y ubicada a escasos metros del centro urbano. La propiedad se compone de dos casas separadas con parking comunitario: En la planta baja, una puerta de aluminio con reja de seguridad nos accede a la primera vivienda que se distribuye en; Recibidor, habitación principal con ventana exterior, armarios empotrados, ventilador en techo y baño en-suite, siguiendo por el pasillo nos encontramos con otros dos dormitorios dobles equipados con armarios empotrados, ventiladores en los techos y ventanas exteriores, un baño familiar con bañera y ducha de obra, un amplio salón / comedor con chimenea, cocina americana, con barra de desayuno, totalmente equipada y porche cubierto, utilizado como comedor de verano que nos da la bienvenida a una espectacular terraza exterior con barbacoa / cocina y una piscina rectangular 10 X 5 con cuarto de bombas suficientemente grande para almacenar. Desde el parking, una segunda entrada con su correspondiente escalera nos accede a la segunda vivienda, distribuida en primera habitación doble con armarios empotrados y puerta de salida a la terraza exterior con vistas a las montañas, segundo dormitorio doble equipado con aire acondicionado, armarios empotrados y baño en-suite, baño para invitados con ducha, cocina americana totalmente completa con todos los electrodomésticos y comunicada con el salón / comedor equipado con chimenea, aire acondicionado y amplio balcón exterior. La vivienda dispone pavimento de gres similar al barro en toda la casa, ventanas de aluminio con doble cristal, persianas y rejas de seguridad, carpintería interior de madera lacada en blanco en planta baja y sin lacar en la primera planta, ventiladores en techos de las habitaciones, aire acondicionado en algunas estancias, piscina privada y parking comunitario. Esta propiedad reúne unas condiciones excepcionales para considerarla como una verdadera oportunidad en pleno centro de la población para convertirla en una casa rural, tanto por su encanto como por el potencial de la zona donde está ubicada.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6373791**  
referentie: **N-1305**  
nabij of in: **Castell De Castells**  
regio: **Marina Alta**

### contact

makelaar: **Karmaproperties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34609211710**

woningtype:	<b>finca rústica</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>299 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 275.000</b>