

## finca rústica en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Oportunidad comercial única en Puerto Lumbreras Esta propiedad excepcional está lista para ser visitada y convertir sus proyectos en realidad. Ya sea que busque una amplia vivienda familiar o una propiedad con potencial comercial, esta finca ofrece versatilidad, privacidad e infinitas posibilidades, siendo ideal para emprendedores. Ubicada en una impresionante parcela de más de 8.300 m2, la propiedad cuenta con una villa moderna complementada por un amplio sótano con múltiples usos. El espacio y la distribución la hacen perfecta tanto para uso residencial como comercial. En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón con cocina abierta totalmente equipada, creando un ambiente cómodo y funcional. También dispone de un gran trastero, tres dormitorios espaciosos y baños modernos diseñados para el confort diario. En la planta superior hay un precioso estudio privado con su propia zona de estar y dormitorio, baño completo y acceso a una terraza con vistas espectaculares. Este espacio es ideal para invitados, alquiler o uso independiente. La verdadera sorpresa se encuentra en el sótano. Con su distribución original, ofrece cuatro dormitorios adicionales, un trastero, cocina totalmente equipada y zona de estar, todo conectado por un patio interior o sala polivalente. Este nivel abre un abanico de posibilidades: alojamiento para invitados, personal, negocio de alquiler o centro de retiro. En el exterior, la villa sigue impresionando con un garaje privado, zona de barbacoa y una espectacular piscina de 12 x 4 metros. También dispone de un salón cerrado con cocina exterior y ducha, perfecto para disfrutar de las tardes de verano. La amplia parcela cuenta con olivos y árboles frutales, reforzando su encanto mediterráneo. Situada a menos de 30 minutos de la playa y a solo 5 minutos de todos los servicios, combina accesibilidad con paz y privacidad. Una oportunidad única que combina espacio, flexibilidad y gran potencial de inversión.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6365216**  
referentie: **MLSC1816091**  
nabij of in: **Castrillo De Murcia**  
regio: **Odra-Pisuerga**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **7**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

opp. woning:	<b>621 m2</b>
opp. terrein:	<b>8384 m2</b>
prijs:	<b>€ 599.000</b>