

finca rústica en venta Catral, Baix Segura



Espectacular Villa Independiente con Piscina Privada y 2.000 m2 de Parcela en Catral (Alicante)~~¡EL REFUGIO DE PRIVACIDAD Y ESPACIO QUE ESTABAS BUSCANDO!~~Si buscas una vivienda donde la luz, la amplitud y la tranquilidad sean las protagonistas, este chalet independiente de 162 m2 construidos sobre una impresionante parcela de 2.000 m2 es la oportunidad perfecta. Una propiedad que combina la independencia total de un gran terreno vallado con la seguridad de un entorno cuidado y vecinos cercanos.~~DISTRIBUCIÓN Y DEPENDENCIAS INTERIORES~La vivienda ha sido diseñada con una distribución cómoda y funcional, ideal tanto para residencia habitual como para inversión:~~Dormitorios:** Cuenta con 4 amplias habitaciones, dos de ellas dobles. El dormitorio principal es tipo suite, garantizando tu máxima privacidad con un baño completo integrado.~Baños:** Dispone de 2 baños completos (uno de ellos con una moderna ducha separada por pavés de cristal para mayor luminosidad) y 1 aseo de cortesía.~SalónComedor: Un espacio señorial y luminoso equipado con una chimenea funcional, perfecta para crear un ambiente acogedor en invierno.~Cocina Independiente: Amplia, luminosa y totalmente equipada con vitrocerámica, horno y campana extractora, ofreciendo un gran espacio de trabajo sobre bancada de granito.~Galería / Lavadero: Zona independiente con grifo instalado y espacio para lavadora, secadora y almacenamiento extra.~~EXTERIORES QUE ENAMORAN~El exterior es un auténtico oasis privado diseñado para el disfrute:~~Piscina Privada: De grandes dimensiones (12 x 5 m), recientemente reformada con motor nuevo y suelo perimetral renovado.~Porche/Terraza: Un espacio de 21 m2 con vistas despejadas, preinstalación de TV y enchufes, ideal para tu zona de comedor de verano o chillout.~La Parcela: Con 2.000 m2 totalmente vallados, ofrece infinitas posibilidades: zona de huerto, área de juegos, espacio para animales o garaje cubierto. Los accesos han sido mejorados con piedra natural y grava roja con malla antihierbas.~~MEJORAS RECIENTES Y CALIDADES (LISTA PARA ENTRAR A VIVIR)~Esta vivienda destaca por su excelente estado de conservación y actualizaciones de confort:~~Eficiencia Energética: Ventanas Climalit en toda la vivienda para un aislamiento térmico y acústico óptimo.~Climatización: Se incluyen dos equipos de aire acondicionado nuevos (4.500 y 3.500 frigorías) listos para instalar.~Seguridad: Puerta de acceso motorizada con control desde el móvil, muros enlucidos y puntos de luz en todo el perímetro.~Suministros: Sistema de desagües revisado con nueva conexión a fosa séptica y telefonillo nuevo.~Orientación: Su Orientación Sur garantiza sol y luminosidad durante todo el año, un valor añadido incalculable en la zona.~~¡No pierdas la oportunidad de visitar este oasis de paz! Una vivienda lista para convertirse en tu nuevo hogar desde el primer día.

gegevens woning

Hispacasas **6385279**
id:
referentie: **F124**
nabij of in: **Catral**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **4**
opp. woning: **306 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 329.900**

contact

makelaar: **Inmojmg**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966786775**