

## finca rústica en venta Cheda, Arzúa



Casa rústica única para crear el hogar y proyecto de inversión que siempre soñaste. Oportunidad irrepetible para amantes de los grandes proyectos. Esta casa rústica a reformar es ideal para quienes buscan mucho más que una vivienda: un espacio donde dar forma a un hogar con personalidad y, al mismo tiempo, desarrollar un proyecto de inversión rentable, como alquiler vacacional tipo Airbnb, gracias a sus dimensiones y ubicación estratégica. La propiedad cuenta con 450 m<sup>2</sup> construidos, ofreciendo infinitas posibilidades de redistribución. Dispone además de dos amplios porches, uno de 28 m<sup>2</sup> y otro de 60 m<sup>2</sup>, perfectos para crear zonas de descanso, reuniones o espacios chill out. Todo ello se asienta sobre una espectacular parcela de 3.500 m<sup>2</sup>, ideal para jardines, piscina, zonas de ocio o incluso para crear varios espacios independientes. Como gran valor añadido, incluye un almacén de más de 308 m<sup>2</sup>, perfecto para transformar en apartamentos turísticos, zona de eventos, estudio creativo o cualquier proyecto que puedas imaginar. Ubicación inmejorable: A solo 10 km del Aeropuerto de Alicante. A 10 km de las playas de Elche. A 10 km del centro de Elche. Excelentes accesos por carretera. Una casa con gran potencial de revalorización, perfecta tanto para vivir como para invertir, en una de las zonas más demandadas de la provincia. Llámanos si tienes cualquier duda, estaremos encantados de ayudarte.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6344171**  
referentie: **MLSC1105602**  
nabij of in: **Cheda**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **6**  
opp. woning: **450 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **3531 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 280.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**