

finca rústica en venta Felanitx, Sud



INVERSIONES GRUP REAL ESTATE BOUTIQUE os presenta esta espectacular finca rústica en las afueras de Felanitx, ideal para los amantes de la tranquilidad y la naturaleza, con posibilidad de construir una piscina totalmente legal. ~~La propiedad cuenta con una vivienda de 185 m2 construidos, ubicada en una amplia parcela de 23.965 m2, ofreciendo privacidad y vistas despejadas a la montaña y el entorno rural. La casa, revestida en piedra y con un diseño que combina el estilo tradicional con toques contemporáneos, dispone de una impresionante terraza de 160 m2, perfecta para disfrutar del aire libre.~~En su interior, destaca un espacioso salón-comedor con cocina abierta de estilo americano, totalmente equipada, que se integra perfectamente en el ambiente acogedor de la vivienda. Dispone de 2 amplias habitaciones dobles con vestidor, 2 baños completos con ducha y un estudio o zona de juegos con chimenea, ideal como espacio polivalente.~~La casa está lista para entrar a vivir y presenta acabados de alta calidad, con carpintería interior de madera lacada en blanco, suelos de parquet y carpintería exterior de PVC con climalit y persianas mallorquinas de aluminio, lo que garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico. Su orientación a cuatro vientos proporciona una iluminación natural óptima durante todo el día.~~Entre sus extras, la finca dispone de preinstalación de aire acondicionado y calefacción mediante splits, dos chimeneas (una de leña y otra de pellet), lavandería independiente y techos altos con vigas de madera, que aportan un encanto rústico y señorial a la vivienda.~~La finca es autosuficiente en energía, está equipada con un sistema de placas solares con baterías, apoyado por un generador, lo que permite un gran ahorro en el consumo eléctrico. Además, cuenta con agua de pozo de vena con aljibe y sistema de descalcificación, asegurando un suministro de agua constante y de calidad. Existe la opción de conectarse a la red eléctrica de GESA si se prefiere. Toda la finca está completamente vallada, garantizando privacidad y seguridad.~~Los espacios exteriores están diseñados para disfrutar al máximo del entorno natural. Dispone de un porche acristalado con barbacoa de aproximadamente 20 m2, perfecto para reuniones al aire libre. Además, en la planta superior hay una terraza de 20 m2 con vistas despejadas a la montaña y el paisaje rural. También cuenta con un jardín cuidado, dos trasteros de 3 y 9 m2, un cobertizo para almacenaje y una zona de árboles que aportan sombra y frescura.~~Ubicada en un entorno rural privilegiado, esta finca ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y contacto con la naturaleza. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla! Contáctanos hoy mismo para saber más. Puedes llamar o enviarnos un WhatsApp directamente al seis cinco siete ocho ocho uno cero tres seis.

gegevens woning

Hispacasas **6274949**
id:
referentie: **IBCN01317**
nabij of in: **Felanitx**
regio: **Sud**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **2**
opp. woning: **185 m2**
opp. terrein: **23965 m2**
prijs: **€ 850.000**

contact

makelaar: **Inversionesbcn**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34931748705**