

## finca rústica en venta Freginals, Montsià



Magnífica finca rústica de 8.466 m<sup>2</sup>, muy bien ubicada a tan solo 2,5 km del núcleo urbano, con buen acceso desde la carretera que une Santa Bárbara y Ulldecona, lo que garantiza una entrada cómoda y rápida.~~La finca está plantada de olivos en plena producción, ideal tanto para iniciar una actividad agrícola como para ampliar una explotación existente. Dispone de suministro de agua de pozo comunitario y sistema de riego por goteo, lo que facilita el mantenimiento y optimiza el rendimiento del cultivo.~~En la propiedad encontramos una casita de campo de 32 m<sup>2</sup>, con un porche de aproximadamente 24 m<sup>2</sup>. El interior es una sala diáfana con chimenea, cisterna de agua y una zona de altillo. El tejado de teja se encuentra en buen estado. En el exterior hay espacio para instalar una barbacoa y disfrutar del entorno natural en buena compañía.~~Una excelente oportunidad para quienes buscan combinar trabajo y ocio, en un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y con muy buena comunicación.~~Llámanos para más información y para concertar una visita.~~La oferta está sujeta a cambios de precio, retirada del mercado sin aviso previo.~Los datos expuestos incluidas superficies tienen carácter meramente orientativo.~El mobiliario, electrodomésticos y los objetos de decoración pueden no estar incluidos en el precio.~~\*El precio no incluye los impuestos ni los gastos derivados de la compraventa.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6328438**  
referentie: **LP01990**  
nabij of in: **Freginals**  
regio: **Montsià**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **32 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **8466 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 69.000**

### contact

makelaar: **La Plana Immobiliaria**  
naam: **inmovilla 9977**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977 71 87 30**