

## finca rústica en venta Gorga, Comtat

OPORTUNIDAD ÚNICA: ENCANTADORA MASÍA EN GORGA A 5 MINUTOS DE COCENTAINA~~Sumérgete en la tranquilidad y el encanto del entorno rural con esta espectacular masía de 600 m<sup>2</sup>, ubicada a tan solo 5 minutos de Cocentaina, en el término municipal de Gorga. Una propiedad con carácter, historia y un sinfín de posibilidades para disfrutar en familia o como inversión.~~Características principales:~~ Vivienda de 600 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 plantas:~~Planta Baja (200 m<sup>2</sup>): Espacioso salón, amplia cocina, 4 habitaciones luminosas, baño y un acogedor patio interior con dependencias para leña, herramientas o trastero.~~Planta Primera: Salón con chimenea, cocina, 4 habitaciones adicionales y aseo.~~Planta Segunda: Una habitación doble y dos grandes salones diáfanos con ventanas de PVC Climalit, ideales para adaptar a tus necesidades.~~ Anexo independiente de 400 m<sup>2</sup> tipo almacén/trastero, ideal para múltiples usos.~~ Terreno de 5.000 m<sup>2</sup>, parcialmente vallado, con la posibilidad de ampliar a 15.000 m<sup>2</sup> adicionales.~~ Zona exterior con grandes comodidades:~~Espectacular pérgola de 100 m<sup>2</sup> en la fachada principal.~~Parking cubierto con capacidad para 7 vehículos.~~Piscina con pérgola y construcción anexa de 20 m<sup>2</sup> para almacenaje de maquinaria agrícola o herramientas.~~Zona ajardinada y espacio para carpa, perfecto para reuniones y eventos.~~ Construcción lateral para reformar: 2 plantas de 140 m<sup>2</sup> cada una, ideal para ampliar la vivienda o destinar a usos adicionales.~~ Ubicación privilegiada:~Situada en plena naturaleza, pero con excelente comunicación a solo 5 minutos de Cocentaina y a un paso de servicios esenciales.~~ Precio: 350.000 €~~Si buscas un refugio rodeado de naturaleza, un hogar con historia y amplias posibilidades, esta es tu oportunidad! No dejes pasar esta joya inmobiliaria.~~ Contáctanos para más información o para concertar una visita.

### gegevens woning

Hispacasas            **6171934**  
id:  
referentie:            **10426**  
nabij of in:            **Gorga**  
regio:                    **Comtat**  
woningtype:        **finca rústica**  
kamers:                    **9**  
opp. woning:        **650 m2**  
opp. terrein:        **5000 m2**  
prijs:                    **€ 350.000**

### contact

makelaar:            **Inmobiliaria Euro**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34962836515**