

finca rústica en venta Hernani, Donostialdea



Si llevas tiempo buscando un sitio diferente, que tenga espacio, historia y un entorno que enamore... esto te interesa. A cinco minutos de Hernani y a un cuarto de hora de Donostia, se encuentra el caserío Insusadi, una joya rural con todo el sabor de lo auténtico, pero con mil posibilidades de futuro.~~Este conjunto lo forman cuatro edificaciones, dos de ellas con potencial para convertirse en hasta cuatro viviendas, y otras dos destinadas a uso agrícola. Así que tanto si sueñas con crear tu propio hogar en plena naturaleza, como si lo tuyo es un proyecto más ambicioso (turismo rural, promoción, inversión), aquí tienes espacio de sobra para hacerlo realidad.~~Lo mejor: el acceso es bueno y cómodo, con camino rodado hasta la puerta y sin complicaciones para moverse. Y además, tiene un puntazo que lo hace único: una pequeña playa de piedra fina en el río, de uso exclusivo, que parece sacada de una postal.~~El caserío principal está dividido en dos mitades, cada una con su entrada, lo que permite plantearse ya dos viviendas independientes. Luego hay otra edificación de dos plantas (63 m2 de base), donde también se podrían hacer dos viviendas más. Las otras dos construcciones más pequeñas están pensadas para almacenaje o uso agrícola, y están en buen estado.~~El terreno que rodea la finca es amplio, diverso y muy aprovechable: hay zonas de huerto, pastizal, arboledas, todo con valor real y posibilidades de uso. Ideal si te gusta cultivar, tener animales o simplemente disfrutar de espacio libre sin vecinos encima.~~Y para rematar, está muy bien comunicado, a solo 500 metros de la carretera GI-3410 (dirección Goizueta), justo frente al restaurante Fagollaga. Así que tienes tranquilidad sin renunciar a estar cerca de todo.~~~¿A quién le puede encajar?~~~ A familias que quieran vivir juntas pero con independencia~~ A quien busque espacio para un negocio rural o turístico~~ A promotores con visión y ganas de hacer algo distinto~~ A quien quiera escapar del ruido sin perder conexión con la ciudad~~Un lugar para construir algo único. ~Llámanos y te lo enseñamos. Porque hay sitios que no se entienden del todo hasta que se pisan.

gegevens woning

Hispacasas id: **6325091**
referentie: **Foryou295**
nabij of in: **Hernani**
regio: **Donostialdea**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **For You Inmo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34681384148**

opp. woning:	900 m2
opp. terrein:	273000 m2
prijs:	€ 470.000