

finca rústica en venta Hondón De Las Nieves, Vinalopó Mitjà



Ubicada en el Valle de Hondón, entre Hondón de los Fráiles y Hondón de las Nieves, con la serenidad de la campiña de Canalosa como telón de fondo, esta espaciosa casa cueva de 8 dormitorios ofrece una oportunidad única para quienes buscan una propiedad con carácter para reformar. Con su generoso espacio habitable, excavado en la ladera, la casa ofrece el potencial de crear una residencia verdaderamente única que combina el encanto rústico con las comodidades de la vida moderna.

Características principales

- Ocho dormitorios: Amplio espacio para la familia, invitados o para reinventarla como refugio rural, B&B o proyecto creativo.
- Requiere reforma: La propiedad necesita una reforma, lo que le permite adaptar los interiores y la distribución a su visión y necesidades.
- Segunda casa cueva: Una cueva adicional, actualmente utilizada como almacén, ofrece un mayor potencial de desarrollo, ideal para talleres, un anexo para invitados o una vivienda ampliada.
- Almacenamiento exterior: Múltiples áreas de almacenamiento ofrecen practicidad para herramientas, equipo o actividades rurales complementarias. • Amplio terreno: La propiedad se asienta sobre un terreno de aproximadamente 23.000 m², adornado con almendros maduros, un paraíso para quienes sueñan con un estilo de vida mediterráneo o la agricultura a pequeña escala.

Ubicación

Canalosa es un tranquilo pueblo de la provincia de Alicante, famoso por sus ondulantes colinas, olivares y almendros, y un ritmo de vida relajado. La belleza natural de la región ofrece un entorno idílico para quienes buscan privacidad, tranquilidad y vistas panorámicas.

Usos potenciales

- Cree la casa familiar de sus sueños con espacio para jardines, huertos y actividades al aire libre.
- Construya una casa rural, un refugio o un alojamiento vacacional con el distintivo ambiente de una cueva.
- Utilice el terreno para proyectos agrícolas, especialmente para el cultivo de almendras, o cree un paisaje para el ocio y la recreación.

Oportunidades y beneficios

- Renuévelo a su gusto, conservando la piedra y los elementos originales, a la vez que integra el confort moderno.
- Aislamiento natural gracias a la construcción de cuevas para una mayor eficiencia energética. • Posibilidad de ampliar la vivienda utilizando la segunda casa cueva.
- Amplio espacio exterior para cultivar, reunirse o simplemente disfrutar de la naturaleza.

Acceso y servicios

En Canalosa y los pueblos cercanos encontrará servicios locales, como tiendas, cafeterías y servicios esenciales. La propiedad es accesible por carretera, con la ciudad de Alicante y el aeropuerto internacional a unos 45 minutos en coche, lo que garantiza tanto aislamiento como conectividad.

Esta amplia casa cueva de 8 dormitorios en Canalosa es una joya en bruto, esperando a un propietario visionario que la renueve. Con una segunda cueva para almacenamiento, un amplio espacio exterior y un productivo almendro, ofrece un potencial infinito para quienes buscan un auténtico estilo de vida rural español. Aproveche esta oportunidad para reinventar una propiedad histórica en un lugar caracterizado por la paz, la belleza y el encanto rural.

gegevens woning

Hispacasas id:	6325606
referentie:	P5248
nabij of in:	Hondón De Las Nieves
regio:	Vinalopó Mitjà
woningtype:	finca rústica
kamers:	8
opp. woning:	415 m2
opp. terrein:	23000 m2
prijs:	€ 156.000

contact

makelaar:	Casabien Inland Villas
naam:	Margret Traue
spreekt:	Español, Francés, Holandés, Inglés
telefoon:	niet opgegeven