

## finca rústica en venta Iznalloz, Montes (Los)



Olivar de 70 ha: Ciclo Completo de Producción y Alta Rentabilidad DE REGADIO EN IZNALLOZ GRANADA~~A tan solo 19 km de la ciudad de Granada, se encuentra este magnífico Olivar. Este terreno alberga una plantación de olivos majestuosos cargados de frutos que dan vida a un aceite de oliva de calidad superior. Se trata de una finca excepcional y difícil de encontrar debido a la poca oferta en el mercado de propiedades de esta naturaleza y calidad. Las condiciones climáticas, orográficas singulares de esta región hacen que el olivar sea el cultivo mejor adaptado. ~~Características del Terreno:~~•Superficie: 70 ha de terreno fértil y bien cuidado.~~•Número de olivos:6587.~~•Nave para maquinaria y tractor (incluido).~~•Motor de riego nuevo(un año)~~•Balsa de agua.~~•Almazaras a su disposición (la mas cercana a 3 km).~~•Variedades de la oliva:variedades Picual, Hojiblanca y del terreno.~~•Cooperativa.~~•PAC Incluido~~•Fabrica de Aceite.~~•Plantación: Olivos perfectamente alineados y cuidados 1,2 y 3 pies, que producen un aceite de oliva extra virgen de alta calidad.~~•Ubicación: Situado en una región conocida por su clima ideal para el cultivo de olivos, con sol abundante y suelos ricos en nutrientes.~~Producción de Aceite de Oliva:~Estos olivos, cultivados con esmero y dedicación, producen un aceite de oliva que es verdaderamente excepcional. Su sabor es intenso y afrutado, con un equilibrio perfecto de amargor y picante, características de un aceite de oliva virgen extra de alta calidad.~~•Producción media anual: (utilice el formulario para contactar) toneladas de aceituna.~~Potencial de Inversión:~~•Rentabilidad: La demanda de aceite de oliva de alta calidad sigue en aumento, lo que asegura una rentabilidad constante y creciente.~~•Mercado: Posibilidad de comercialización tanto en el mercado local como internacional, aprovechando la creciente tendencia hacia productos naturales y saludables.~~Negociable.~~Una inversión segura que combina la belleza del campo con la promesa de un futuro próspero y sostenible.~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura ni honorarios de agencia. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6381151**  
id:  
referentie:            **CIMA00259**  
nabij of in:            **Iznalloz**  
regio:                    **Montes (Los)**

### contact

makelaar:            **Remax Cima**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34618144438**

woningtype: **finca rústica**  
kamers: **3**  
opp. woning: **72000 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 2.900.000**