

finca rústica en venta L'ametlla De Mar, Baix Ebre



¡Atención!~Única Masía situada en l'Ametlla de Mar, encantador pueblo pesquero, situado en el término municipal de l'Ametlla de Mar, con aproximadamente 900 m2 construidos, se distribuye en dos salones con chimenea, amplia cocina con despensa, espacioso comedor, seis habitaciones más un despacho, seis baños, una habitación y baño de servicio, biblioteca, amplio vestíbulo, bodega, dos baños exteriores con ducha, sala de lavandería y parking. ~Además, cuenta con un apartamento independiente con chimenea y una gran piscina. ~La propiedad dispone de servicios de agua y luz y se entrega parcialmente amueblada y equipada. Casa habitada todo el año.~La vivienda se baña de luz natural y respira un clima saludable, se encuentra bien comunicada y rodeada con una hectárea de jardín con almendros en regadío, disfruta de impresionantes vistas al mar, desde el Delta del Ebro hasta el Cabo de Salou. Su ubicación privilegiada, alejada de cualquier ruido artificial, permite disfrutar de la vida en el campo, con amaneceres frente al mar y atardeceres en la montaña. Posibilidad de comprar adicionalmente 7 u 8 hectáreas de terreno en plena producción, a negociar.~La finca es plana y limpia, linda con una urbanización de casas unifamiliares y otras fincas agrícolas, y se encuentra a pocos kilómetros de la villa marinera de l'Ametlla de Mar y las mejores calas de la Costa Dorada, con acceso asfaltado hasta la misma finca. ~El pueblo se caracteriza por magníficas calas de aguas cristalinas rodeadas de rocas y pinares, donde el mar azul es sorprendentemente transparente. La combinación de tierra, agua y paisaje mediterráneo es única, alternando terreno accidentado y montañoso con una costa escarpada, olivos con almendros y márgenes con lagunas.~Los alrededores ofrecen una gran variedad de atractivos naturales, culturales y de ocio: proximidad a playas y puertos deportivos con opciones para actividades acuáticas (3 puertos deportivos y 7 playas a 5 km), campos de golf (6 campos de 18 hoyos en un radio de 50 km), así como actividades de equitación, caza, pesca, y la cercanía del parque temático Port Aventura (a 30 km), la Marina de Tarragona (45 km) y el Parque Natural del Delta del Ebro (a 25 km).~Comunicaciones: Aeropuerto de Reus a 40 km, estación de tren y acceso a la autopista AP-7 en el mismo pueblo, y carretera nacional N-340.~~Más inmuebles en la web finquesmar.es~

gegevens woning

Hispacasas id:

6243544

contact

makelaar:

Finquesmar Serveis

referentie: **40000**
nabij of in: **L'ametlla De Mar**
regio: **Baix Ebre**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **7**
opp. woning: **900 m2**
opp. terrein: **10000 m2**
prijs: **€ 3.500.000**

naam:
spreekt:
telefoon:

Inmobiliaris SI
niet opgegeven
niet opgegeven
+34977493836