

finca rústica en venta Las Torres De Cotillas, Vega Media Del Segura



Ubicada en la tranquila huerta de Las Torres de Cotillas, esta casa independiente con una parcela de 919 m² ofrece un entorno natural y acogedor, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y conexión con la naturaleza sin alejarse de la ciudad.~~En la planta baja encontramos un salón amplio y luminoso, una cocina con chimenea de hierro y aire acondicionado, una despensa, un aseo con ducha y una habitación de matrimonio. En la planta superior destacan los techos de madera abuhardillados, dos dormitorios principales y un baño completo con bañera, todo ello con un encanto rústico que aporta calidez y personalidad a la vivienda.~~El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad. La parcela, rodeada de vegetación y con un ambiente que recuerda a un pequeño bosque, cuenta con piscina privada de 3,75 x 8 metros (30 m³), zona de barbacoa, fuente decorativa, aseo con ducha, entrada para coche, trastero y zona de lavadora con calentador.~~Los acabados destacan por su estilo tradicional: paredes de piedra en la cocina y la escalera, techos de bovedilla y madera, suelos rústicos y carpintería interior de madera maciza. Cada detalle ha sido cuidado para mantener la esencia del campo sin renunciar a la comodidad.~~Una vivienda con carácter y encanto, perfecta para disfrutar de la vida tranquila en plena naturaleza.~~CONFIANZA Y CALIDEZ~~*Gastos de la compra (no incluidos en el precio de venta):*~~~ Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA~~ Notaría y Registro: aproximadamente 1.000 €~~ Impuestos (ITP):~ - Con bonificación: 3 %~ - Sin bonificación: 7,75 % CONFIANZA y CALIDEZ

Hispacasas id: **6316277**
referentie: **01134**
nabij of in: **Las Torres De Cotillas**
regio: **Vega Media Del Segura**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **3**
opp. woning: **194 m2**
opp. terrein: **919 m2**
prijs: **€ 225.000**

makelaar: **Viviendas Del Segura**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968641885**