

finca rústica en venta Manacor, Llevant



Situada a tan solo unos minutos en coche del núcleo urbano de Manacor, esta finca rústica ofrece una ubicación tranquila y de fácil acceso, rodeada de naturaleza y con buenas conexiones con el resto de la isla. La zona destaca por su entorno rural, ideal para desconectar o desarrollar un proyecto residencial o agrícola.~~La parcela, con una superficie total de 8.541 m2, está completamente vallada y ofrece privacidad y múltiples posibilidades de uso. El terreno dispone de vegetación consolidada, árboles, y una amplia zona libre ideal para cultivo, jardín o área de recreo. Además, cuenta con acceso cómodo y suministro eléctrico de Gesa (ENDESA), así como pozo de vena propio.~~La vivienda principal tiene una superficie construida de 40m2 y presenta una distribución sencilla y funcional: un salón-comedor con cocina integrada, un dormitorio y un baño completo. Se complementa con un porche cubierto orientado al sur, ideal como zona de estar exterior. El estado general es correcto y permite un uso inmediato como refugio de fin de semana.~~Una segunda edificación, actualmente destinada a almacén agrícola, ofrece un espacio adicional versátil para usos complementarios como trastero, taller o estudio. La finca se entrega completamente escriturada, con todos los elementos registrados. No dispone de cédula de habitabilidad.

gegevens woning

Hispacasas id: **6336622**
referentie: **RED-MM0083**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **1**
opp. woning: **40 m2**
opp. terrein: **8540 m2**
prijs: **€ 465.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**