

finca rústica en venta Mazarrón, Bajo Guadalentín



Presentamos esta impresionante casa de campo situada en la tranquila zona rural de Leiva, en Mazarrón. Con una superficie construida de 727 m² y un amplio terreno de 9.905 m², esta propiedad es ideal para quienes buscan vivir en un entorno natural y relajado, pero sin renunciar al confort.~~La vivienda cuenta con 6 habitaciones dobles y 3 baños, ofreciendo espacio más que suficiente para una familia o incluso para convertirla en una casa de huéspedes. El dormitorio principal incluye baño en suite para mayor comodidad. La propiedad está en buen estado y dispone de una cocina equipada con muebles de castaño, que aportan un toque elegante y rústico al ambiente. Además, la carpintería interior es de roble, que proporciona durabilidad y un estilo clásico en toda la casa, mientras que los suelos de gres aseguran un mantenimiento fácil y práctico.~~Entre las numerosas comodidades, la vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción, tanto por splits como por un sistema centralizado, que garantizan un ambiente confortable en todas las estancias. El amplio salón cuenta con una acogedora chimenea y acceso a un hermoso patio con pérgola, perfecto para relajarse al aire libre. En el exterior también se puede disfrutar de un jacuzzi y una piscina privada, rodeados de un jardín bien cuidado.~~El terreno, completamente vallado, alberga una finca con 220 árboles frutales de diversas variedades, como olivos, almendros, naranjos y limoneros, todos gestionados por un eficiente sistema de riego por goteo y con acceso a un balsón para el almacenamiento de agua. Además, la propiedad cuenta con 19 placas solares que ofrecen una alternativa eficiente a la luz corriente, asegurando un suministro energético sostenible.~~Para quienes valoran la independencia y el aprovechamiento del terreno, se incluye en la venta una FURGONETA y un TRACTOR equipado con gradas y cuba, perfectos para mantener la finca en condiciones óptimas.~~La propiedad también incluye garaje doble con puertas automáticas, trastero, lavandería y barbacoa. Con acceso adaptado para personas con movilidad reducida (PMR), es una opción versátil tanto para familias como para quienes buscan disfrutar de la naturaleza en su máxima expresión.~~Ubicada en un entorno de vistas despejadas y rodeada de montañas, esta finca ofrece la privacidad y tranquilidad de la vida rural, sin comunidad de vecinos, pero con todas las facilidades modernas. No pierdas la oportunidad de conocer esta maravillosa propiedad que combina lujo, naturaleza y confort en Mazarrón.~~LLÁMANOS PARA CONCERTAR UNA VISITA:~Inmobiliaria El Puerto + (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar) ~REF 445

Hispacasas id: **6261125**
referentie: **000445**
nabij of in: **Mazarrón**
regio: **Bajo Guadalentín**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **6**
opp. woning: **727 m2**
opp. terrein: **9905 m2**
prijs: **€ 600.000**

makelaar: **Inmobiliaria El Puerto**
naam: **inmovilla 9526**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34616943640**