

finca rústica en venta Monachil, Vega De Granada



Presentamos esta magnífica finca rústica situada en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas del Llano de Huénes, en Monachil. Un auténtico paraíso natural donde podrás desconectar del ruido y disfrutar de la paz, la privacidad y el encanto de la vida en plena naturaleza, todo ello a pocos minutos de Granada.~~La propiedad cuenta con una amplia parcela de más de 8.000 m2, rodeada de naturaleza y con una gran variedad de árboles frutales que aportan un entorno único y lleno de vida. Su magnífica ubicación y orientación convierten esta finca en el lugar ideal tanto para disfrutar como vivienda habitual, segunda residencia o proyecto rural con muchísimo potencial.~~Dentro de la finca encontramos una edificación de aproximadamente 250 m2, con múltiples posibilidades de reforma y adaptación para convertirla en una espectacular vivienda rústica de ensueño, respetando siempre el encanto natural del entorno. Además, dispone de agua de pozo propio y alberca, elementos cada vez más valorados en este tipo de propiedades.~~Actualmente la finca necesita instalación eléctrica mediante placas solares, algo perfecto para quienes buscan una vivienda más sostenible, eficiente y en conexión con la naturaleza.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su viabilidad urbanística y documental, ya que la finca puede escriturarse sin problema. Posteriormente, existe la posibilidad de tramitar el correspondiente AFO y solicitar formalmente la reforma de la edificación, permitiendo así obtener una vivienda rústica totalmente regularizada y legalizada.~~Si buscas una finca con encanto, privacidad, naturaleza y enormes posibilidades en un enclave privilegiado, esta es una oportunidad única que merece la pena visitar. No dudes en contactar con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

gegevens woning

Hispacasas id: **6386837**
referentie: **ECG102**
nabij of in: **Monachil**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **5**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**
naam: **Inmobiliaria Grande**
Inmobiliaria Grande
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622350918**

opp. woning:	250 m2
opp. terrein:	8000 m2
prijs:	€ 175.000