

finca rústica en venta Montferrer, Alt Urgell-Cerdanya



Encantador Xalet en Montferrer Castellbó ,situado en la provincia de Lérida. Rodeado de naturaleza y bienestar, situado a 15 km del Principado de Andorra y a 5 Km de La Seu d'Urgell.

Presentamos este cómodo Xalet de montaña, con vistas al Cadí, confortable y muy amplio, para disfrutar en cualquier época del año.

Distribuido en 3 plantas y 364 m2 contruidos y una superficie de parcela de 1.300 metros que albergan un gran jardín que rodea la propiedad.

En la planta semisótano está ubicado el garaje para 3 coches y motos, bicicletas y trastero con mucho espacio de almacenamiento, bodega y la escalera de comunicación con la planta primera.

En la primera planta encontramos el salón , comedor, la cocina office , un habitación de servicio con baño, 3 dormitorios dobles , enorme terraza con vistas espectaculares a las montañas del Cadí, y la escalera de comunicación, que nos lleva a la planta segunda, con un gran espacio diáfano que se utiliza actualmente como sala de cine, gimnasio y sala de música y una terraza de grandes dimensiones y vistas únicas .

Montferrer Castellbó es una población muy bien comunicada, en un precioso valle ancho de 700 metros de altitud, donde se pueden practicar deportes, como jugar a golf en el campo de golf que se encuentra en el pueblo, Aravell Golf , o esquiar en Sant Joan de l' Erm con 50 kms de pistas de esquí de fondo.

Sin duda , esta estupenda propiedad nos ofrece estilo y calidad de vida .

gegevens woning

Hispacasas id: **6314695**
referentie: **2501**
nabij of in: **Montferrer**
regio: **Alt Urgell-Cerdanya**

contact

makelaar: **Pipa Cayuela Real State**
naam: **Pilar Cayuels**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **+34931485659**

woningtype:	finca rústica
kamers:	5
opp. woning:	364 m2
opp. terrein:	1300 m2
prijs:	€ 685.000