

## finca rústica en venta Órgiva, Alpujarra Granadina



Se vende magnífica finca rústica de 2.865 m2 situada en el término municipal de Órgiva, uno de los enclaves más especiales de La Alpujarra, rodeada de naturaleza, tranquilidad y espectaculares vistas a la montaña.~~La propiedad cuenta con 167 m2 construidos y ofrece una cómoda vivienda con 3 dormitorios y 2 baños, lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o proyecto rural. Además dispone de nave y almacén, perfectos para uso agrícola, taller o espacio de almacenamiento.~~El terreno, completamente vallado y con acceso asfaltado, combina zonas productivas con espacios de recreo. En él encontramos una variada plantación de olivos, naranjos, mandarinos, limoneros y kiwis, además de cultivos de fresas y ajos, y amplias áreas de tierra virgen con muchas posibilidades para nuevos proyectos agrícolas o de jardín.~~En el exterior destaca una agradable piscina privada, ideal para disfrutar del clima y del entorno natural durante todo el año.~~La finca dispone de suministro de agua, aljibe, conexión a red eléctrica y placas solares, ofreciendo eficiencia y autonomía energética, además de conexión a internet, algo cada vez más valorado para teletrabajo o largas estancias.~~Su ubicación es excelente:~~A pocos minutos del centro de Órgiva, con todos los servicios.~~A unos 30 km de las playas de la Costa Tropical.~~A unos 40 km de Granada, ciudad histórica y cultural.~~~Una propiedad con gran encanto y múltiples posibilidades, perfecta para quienes buscan vivir en plena naturaleza, cultivar su propia tierra o disfrutar de una finca con carácter en uno de los paisajes más auténticos de Andalucía.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6360512**  
referentie: **CIMA00863**  
nabij of in: **Órgiva**  
regio: **Alpujarra Granadina**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **3**  
opp. woning: **167 m2**  
opp. terrein: **6865 m2**

### contact

makelaar: **Remax Cima**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34618144438**

prijs:

**€ 480.000**