

finca rústica en venta Paterna Del Campo, Condado (El)



Finca espectacular ubicada en el paraje La Pata del Caballo, entre Aznalcóllar y la aldea de Tujena, en la provincia de Huelva. ~~Cuenta con una superficie de 87 hectáreas (50 de siembra), y es considerada una de las zonas más ricas en vegetación mediterránea de toda Andalucía, idónea para la cría en libertad del ganado.~~Esta finca es un reflejo de la personalidad de su propietario y creador: un gran aficionado al mundo del toro y de la cría y doma de caballos.~~Está en las estribaciones de la Sierra, en alto, con largas vistas. Al norte empiezan las dehesas de la Sierra, al sur, los olivares y la campiña. Bien conectada con Sevilla y Huelva. También con Portugal.~~A la finca se accede a través de una gran portada y un carril que lleva a la zona de las instalaciones. Aquí destaca una gran nave con plaza de toros cubierta y abierta por los laterales hacia las bonitas vistas del entorno.~~Otra nave con boxes y guadarnés. Una gran pista de entrenamiento de caballos, una placita de tientas descubierta, otra nave más para tener los caballos sueltos bajo techo, otro cerrado para las vaquillas, muelle de carga y cerrados varios para el manejo de ganad~~Al fondo se encuentra la casa principal. adosada a la plaza de toros, con dos plantas, baja y alta, con una superficie construida total de trescientos sesenta y siete metros cuadrados.~En la planta baja está salón, aseo, cocina, baño, una habitación y terraza cubierta, y la planta alta se distribuye en salón, cocina, dos baños, tres habitaciones, recibidores y terraza cubierta. dos salones, con vistas al entorno ajardinado. Casa con mucha iluminación natural.~~SEGUNDA CASA: casa de una sola planta, más pequeña que la anterior y separada de la Plaza de Toros por una pequeña edificación de 103m2, que son los llamados apartaderos de los toros. Esta casa se distribuye en salón, dos habitaciones, cocina y dos cuartos de baño, con una superficie útil de 83 metros.~~La zona de cerrados de caballos está muy bien preparada para que vivan en libertad.~~Tiene electricidad de red. Agua por el pantano propio y por pozos legalizados.~~En la zona de le dehesa tiene una nave agrícola de unos 400 m2 construidos.~~¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño de vivir en armonía con la naturaleza! Contáctanos para más información y visita esta joya escondida.~~P. V. P.: Informamos a nuestros clientes que el precio de venta no incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria en caso de haberlos, impuestos (el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, I. V. A. o A. J. D., en su caso), otros gastos de la compraventa (gastos de registro)

Hispacasas id: **6264126**
referentie: **RAC000531**
nabij of in: **Paterna Del Campo**
regio: **Condado (El)**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **6**
opp. woning: **3670 m2**
opp. terrein: **870000 m2**
prijs: **€ 1.290.000**

makelaar: **Remax Grupo Atica**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699679531**