HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/finca-rustica/perello-17180/6337658/

finca rústica en venta Perelló, Gironès

Se vende preciosa y auténtica masía catalana situada en el término municipal de El Perelló, en un paraje natural de gran belleza y absoluta tranquilidad, alejada de carreteras, ruidos y tendidos eléctricos, lo que garantiza un entorno privado y plenamente integrado en la naturaleza. La finca dispone de una parcela de 16.340 m2, vallada, plantada de antiguos olivos y delimitada por márgenes de piedra seca. Cuenta con acceso por camino asfaltado y se encuentra a tan solo 3 km del centro del municipio y a 9 km de las mejores calas de fina arena y aguas cristalinas de la Costa Dorada. ~En el interior de la propiedad se ubica una antigua masía catalana de 258 m2 construidos, restaurada íntegramente, utilizando calidades rústicas de primera calidad y respetando el carácter original de la edificación. La vivienda se distribuye en tres amplios salones, cocina abierta, tres habitaciones —una de ellas de aproximadamente 50 m2—, dos baños completos, gran garaje y trastero. ~La masía está equipada con un sistema de energía autosuficiente mediante seis paneles solares y doce baterías de 24 V, además de dos cisternas de agua con capacidades de 8.000 y 15.000 litros. Dispone también de dos chimeneas de leña, una chimenea de pellet, calefacción central, aire acondicionado y carpintería con doble ventana, garantizando confort durante todo el año. ~Existe la posibilidad de adquirir la finca colindante, con una superficie de 20.809 m2, que incluye una coqueta casa de campo de 100 m2 totalmente restaurada y acondicionada tanto para uso como vivienda habitual o segunda residencia. Esta casa se integra perfectamente en el entorno natural y se distribuye en un gran salón con cocina americana, una amplia habitación doble, un baño completo, porche cubierto y terraza, estando además equipada con chimenea.~El precio de la finca colindante es de 290.000 €. ~Asimismo, se ofrece la opción de adquirir el conjunto de ambas propiedades por un precio total de 750.000 €~~Más inmuebles en la web finquesmar.es

gegevens woning

Hispacasas id:	**6337658**
referentie:	**39310**
nabij of in:	**Perelló**
regio:	**Gironès**

contact

makelaar:	**Finquesmar Serveis Inmobiliaris Sl**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34977493836**

woningtype:	**finca rústica**
kamers:	**3**
opp. woning:	**258 m2**
opp. terrein:	**13142 m2**
prijs:	**€ 495.000**