

finca rústica en venta Puebla De Don Fadrique, Huéscar



Exclusiva finca rural con cortijo, nogales y licencia turística ~~Magnífica finca rústica situada en un entorno natural privilegiado, ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y un proyecto de vida o inversión con encanto auténtico andaluz.~~La propiedad cuenta con aproximadamente 10.000 m2 de parcela y un precioso cortijo tradicional de unos 170 m2 distribuidos en dos plantas conectadas mediante una elegante escalera de madera.~~La vivienda dispone de:~~• dormitorios• baños• amplio salón• cocina equipada• agradable porche exterior~ piscina~La casa se encuentra en muy buen estado tras una reforma realizada con materiales nobles y de primera calidad. Dispone de ventanas dobles, armarios empotrados y bonitas vistas abiertas a la montaña.Dispone de licencia turística en vigor y actualmente genera una rentabilidad anual significativa mediante alquiler vacacional.~~La finca ofrece múltiples posibilidades, tanto como residencia privada como para proyecto de turismo rural. Cuenta con licencia turística y una distribución exterior especialmente atractiva:~~• aproximadamente 10.000 m2 destinados al cultivo de nogales de unos 25 años de antigüedad• almacén agrícola de aproximadamente 120 m2• zona ajardinada alrededor del cortijo• área de barbacoa• parcela totalmente vallada~~La propiedad dispone de:~~• agua de red• luz eléctrica• pozo propio• sistema de riego por goteo~~Ubicada en una zona muy tranquila y bien comunicada, con acceso rápido a las carreteras A-330 y A-317, permitiendo llegar a Murcia en menos de 1 hora y media y a Granada en aproximadamente 2 horas.~~Una finca singular, con carácter, privacidad y gran potencial para disfrutar del auténtico estilo de vida rural del sur de España.

gegevens woning

Hispacasas id:	6385455
referentie:	ICB-G10000
nabij of in:	Puebla De Don Fadrique
regio:	Huéscar
woningtype:	finca rústica
kamers:	3
opp. woning:	220 m2
opp. terrein:	10000 m2

contact

makelaar:	Inmodirect Costa Blanca
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34654486322

prijs:

€ 380.000