

finca rústica en venta Puebla De Don Fadrique, Huéscar



Exclusiva finca rural con cortijo, nogales y licencia turística ~Magnífica finca rústica situada en un entorno natural privilegiado, ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y un proyecto de vida o inversión con encanto auténtico andaluz.~La propiedad cuenta con aproximadamente 10.000 m2 de parcela y un precioso cortijo tradicional de unos 170 m2 distribuidos en dos plantas conectadas mediante una elegante escalera de madera.~La vivienda dispone de:~• dormitorios~• baños~• amplio salón~• cocina equipada~• agradable porche exterior~ piscina~La casa se encuentra en muy buen estado tras una reforma realizada con materiales nobles y de primera calidad. Dispone de ventanas dobles, armarios empotrados y bonitas vistas abiertas a la montaña.Dispone de licencia turística en vigor y actualmente genera una rentabilidad anual significativa mediante alquiler vacacional.~La finca ofrece múltiples posibilidades, tanto como residencia privada como para proyecto de turismo rural. Cuenta con licencia turística y una distribución exterior especialmente atractiva:~• aproximadamente 10.000 m2 destinados al cultivo de nogales de unos 25 años de antigüedad~• almacén agrícola de aproximadamente 120 m2~• zona ajardinada alrededor del cortijo~• área de barbacoa~• parcela totalmente vallada~La propiedad dispone de:~• agua de red~• luz eléctrica~• pozo propio~• sistema de riego por goteo~Ubicada en una zona muy tranquila y bien comunicada, con acceso rápido a las carreteras A330 y A317, permitiendo llegar a Murcia en menos de 1 hora y media y a Granada en aproximadamente 2 horas.~Una finca singular, con carácter, privacidad y gran potencial para disfrutar del auténtico estilo de vida rural del sur de España.

gegevens woning

Hispacasas id:	6385455
referentie:	ICB-G10000
nabij of in:	Puebla De Don Fadrique
regio:	Huéscar
woningtype:	finca rústica
kamers:	3
opp. woning:	220 m2
opp. terrein:	10000 m2

contact

makelaar:	Inmodirect Costa Blanca
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34654486322

prijs:

€ 380.000