

## finca rústica en venta Salinas, Alt Vinalopó



A tan solo 200 metros del casco urbano de Salinas, se encuentra esta propiedad única situada en una posición elevada que domina todo el valle. Con una superficie total de parcela de más de 9.000 m<sup>2</sup> totalmente vallada, este chalet ofrece el equilibrio perfecto entre la proximidad al pueblo y la tranquilidad del entorno rural.

### La Vivienda:

Construcción de dos plantas con un total de 235 m<sup>2</sup> construidos.

Planta Baja: Recibidor, salón-comedor, cocina con despensa y salida directa a la zona de piscina, aseo y una gran barbacoa con horno de leña.

Planta Alta: 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos y una balconada-mirador hacia el salón. Dispone de una terraza-solárium con vistas inmejorables.

Equipamiento: Calefacción central por radiadores (gasoil) y aire acondicionado frío-calor en toda la vivienda.

### Exteriores y Construcciones Auxiliares:

Zona de Piscina: Lámina de agua de 38 m<sup>2</sup> con depuradora, amplia zona de solárium y mesa de piedra bajo sombraje.

Naves Auxiliares: Cuatro naves independientes (total 309 m<sup>2</sup>) con grandes ventanales, doble cristal tipo "climalit" y mosquiteras, ideales para cualquier actividad profesional o hobby.

Hípica: Dispone de 2 boxes o cuadras para cuatro caballos.

Extras: Acceso asfaltado, agua potable y de riego, electricidad y cobertizo metálico para cuatro coches.

### gegevens woning

Hispacasas

6374379

### contact

makelaar:

Casabien Inland Villas

id:  
referentie: **P5428**  
nabij of in: **Salinas**  
regio: **Alt Vinalopó**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **4**  
opp. woning: **682 m2**  
opp. terrein: **8300 m2**  
prijs: **€ 470.000**

naam:  
spreekt:  
telefoon:

**Margret Traue**  
**Español, Francés,**  
**Holandés, Inglés**  
**niet opgegeven**