

## finca rústica en venta Salinas, Alt Vinalopó



Para los amantes de la libertad absoluta, la tranquilidad infinita y las vistas despejadas, esta propiedad representa una oportunidad única en el interior de Alicante. Situada en el término municipal de Salinas, combina una edificación residencial compacta y totalmente legal con un impresionante terreno natural privado. La Edificación (Seguridad Jurídica): A diferencia de las típicas casitas de aperos rústicas, esta construcción del año 1994 está registrada oficialmente en el Catastro como clase Urbana y de uso Residencial. Cuenta con una superficie construida de 43 m<sup>2</sup>, distribuida en una zona habitable (37 m<sup>2</sup> de "Vivienda") y un pequeño cuarto trastero (6 m<sup>2</sup> de "Almacén"). Es la base ideal para diseñar una casa de estilo "TinyHome" moderna o un refugio de fin de semana minimalista. El Terreno (Un mar de almendros): El verdadero gran valor de esta finca es su gigantesca parcela rústica de 28.703 m<sup>2</sup> (casi 2,9 hectáreas). La tierra está destinada al cultivo de almendros de secano y ofrece una privacidad inigualable. Aquí, la distancia con los vecinos garantiza paz absoluta y una inmersión total en la naturaleza. Potencial y Estilo de Vida: Esta propiedad es perfecta para quienes desean adoptar un estilo de vida autosuficiente (OffGrid) mediante el uso de placas solares avanzadas y sistemas ecológicos. Con casi 29.000 m<sup>2</sup> a sus pies, el terreno ofrece infinitas posibilidades: desde proyectos agrícolas o hípicas (ideal para caballos), hasta poseer un gran santuario privado en el paisaje mediterráneo.

### gegevens woning

Hispacasas **6385055**  
id:  
referentie: **P5479**  
nabij of in: **Salinas**  
regio: **Alt Vinalopó**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **1**  
opp. woning: **43 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **28703 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Casabien Inland Villas**  
naam: **Margret Traue**  
sprekt: **Español, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**

prijs:

**€ 86.000**