

## finca rústica en venta Sant Jaume D'enveja, Montsià



~~En pleno corazón del Delta del Ebro, en el término dels Muntells, te presentamos esta preciosa finca de arrozal de unos 8.000 m2 (equivalente a tres jornales y 68 céntimos del país), con una casa de campo construida en 1947, ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y autenticidad.~La vivienda dispone de 56 m2 construidos, de los cuales aproximadamente 40 m2 están destinados a vivienda y los 16 m2 restantes a almacén. Está totalmente vallada, rodeada de verde y en un entorno apacible, perfecta para desconectar o como pequeño refugio rural.~La finca dispone de agua, y aunque no tiene luz conectada actualmente, toda la instalación eléctrica está preparada. Solo faltan las placas solares y baterías, o bien un generador.~La tierra está en plena producción arrocera, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso agrícola como para disfrutar de la vida rural.~Y lo mejor: está a solo cinco minutos en coche de la playa del Eucaliptus, una de las zonas más vírgenes y espectaculares del Delta.~Una finca con historia, lista para que le des tu toque personal.~¿Te imaginas despertando con el canto de los pájaros y el aroma de los arrozales?~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6267166</b>
referentie:	<b>FZM463</b>
nabij of in:	<b>Sant Jaume D'enveja</b>
regio:	<b>Montsià</b>
woningtype:	<b>finca rústica</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>35 m2</b>
opp. terrein:	<b>8391 m2</b>
prijs:	<b>€ 150.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Finques Zaragoza</b>
naam:	<b>Sindi Poltera</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34977481062</b>