

finca rústica en venta Sant Joan, Pla (Es)



Se vende finca rustica de dos cuarteadas con una edificación de una casa de dos plantas de 218m2 más una amplia piscina propia.~Falta acabar la vivienda para hacerla completamente a tu gusto y convertirla en la casa de tus sueños. ~La ubicación de la vivienda es espectacular y cuenta con unas vistas inmejorables y el sol durante el día entero. A menos de 3 kms se encuentran los dos pueblos, San Juan y Vilafranca de Bonany. Acceso muy bueno y posibilidad de comprar dos cuarteradas más para hacer una segunda vivienda, Hay un pzo de agua y red eléctrica cerca para poder conectarse.~Sin cédula pero se podrá sacar al finalizar la obra.~El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que abonará la parte vendedora en su totalidad. Dicho precio, no incluye el impuesto de transmisiones correspondiente (ITP), cuyo porcentaje es del 9%, y los gastos notariales, ni registrales, que se estiman orientativamente en un 2%, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública.~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente. ~registro ROAIIB – GOIBE739576/2024

gegevens woning

Hispacasas **6285683**
id:
referentie: **101-2057**
nabij of in: **Sant Joan**
regio: **Pla (Es)**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **2**
opp. woning: **218 m2**
opp. terrein: **14206 m2**
prijs: **€ 478.000**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**