

## finca rústica en venta Sant Joan, Pla (Es)



COCO INMOBILIARIA OFRECE.~~En un entorno tranquilo y privilegiado, se presenta esta magnífica vivienda en San Joan (Mallorca), ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y contacto con la naturaleza, sin renunciar a unas vistas abiertas y espectaculares.~~La propiedad no presenta infracción urbanística, un valor clave para comprar con total tranquilidad. El suministro de agua se realiza mediante camión, contando con cisternas de gran capacidad, lo que garantiza autonomía.~~La vivienda principal se distribuye en 4 habitaciones y 2 baños, uno de ellos en suite. Destaca su salón-comedor amplio y muy luminoso, con chimenea, perfecto para disfrutar tanto en invierno como en verano. La cocina es abierta y está totalmente equipada, integrada en el espacio de día para mayor comodidad y funcionalidad.~~Se vende sin muebles, aunque existe la posibilidad de negociar el precio en caso de que el comprador esté interesado en conservarlos.~~En cuanto a calidades, dispone de ventanas de aluminio con Climalit y mosquiteras, persianas en buen estado y placas solares bien orientadas, optimizando el aprovechamiento energético.~~En el exterior encontramos una piscina y una terraza amplísima junto a ella, desde donde se disfrutan fantásticas vistas despejadas. Además, hay una segunda terraza superior que da acceso al huerto y a las plantaciones traseras, también con muy buenas vistas, ideal para amantes del cultivo y la vida al aire libre.~~Una propiedad con gran potencial, perfecta tanto como residencia habitual como vivienda de descanso, en una de las zonas rurales más auténticas de Mallorca.~~Ven a verla.

### gegevens woning

Hispacasas            **6325518**  
id:  
referentie:            **P-277**  
nabij of in:            **Sant Joan**  
regio:                    **Pla (Es)**  
woningtype:          **finca rústica**  
kamers:                    **4**  
opp. woning:            **398 m2**  
opp. terrein:            **1700 m2**

### contact

makelaar:              **Coco Inmobiliaria**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34633868330**

prijs:

**€ 570.000**